

## 7 slaapkamer Ander Te koop in Catral, Alicante

1.195.000€



We zijn blij te bieden Finca Alegria, een prachtige architect ontworpen woning, vol van karakter en gelegen op een groot terrein in de buurt van Catral, Alicante provincie. Gelegen in een rustige omgeving, omringd door landbouwgrond en vergelijkbare grootte eigenschappen nog dicht bij de lokale voorzieningen en de belangrijkste snelweg Ap7 waardoor snelle toegang tot de steden Elche, Alicante en ook de luchthaven van Alicante. De huidige eigenaren hebben dit grote landhuis smaakvol ingericht en gerenoveerd tot een zeer hoge standaard, met een op maat gemaakte keuken, nieuwe badkamers, balkenplafonds, gewelfde plafonds en dubbele ramen in het hele huis. U nadert het pand via een lange oprijlaan geflankeerd door prachtige Jacaranda bomen en wordt dan begroet door het grote pand met verschillende ingangen. We gaan naar binnen via de blauwe entreehal waar het pand in twee vleugels is verdeeld. Aan de linkerkant is er een zeer ruime, open woon-, eet- en keukenruimte die zich rond de achterkant en zijkant van het huis uitstrekt. De keuken heeft een goed assortiment van wand- en onderkasten, ruimte voor apparatuur en open naar de enorme eethoek, die op dit moment heeft een tafel voor 12 personen, maar kan gemakkelijk meer! De drie dubbele openslaande deuren komen uit op de veranda, waardoor er veel licht naar binnen valt en de buitenlucht naar binnen komt. Voor de koelere wintermaanden is er een pelletkachel in de hoek. Aparte deuren leiden naar een serre die aan twee kanten openslaande deuren heeft naar de veranda en uitzicht biedt op de tuinen. Dit is een heerlijke ruimte om het hele jaar door van te genieten, maar vooral om in de wintermaanden van de warmte te genieten. De woonkamer heeft twee sets van deuren om veel licht en lucht binnen te laten en ook een andere deur die leidt naar wat momenteel wordt gebruikt als een kantoor / studio, maar zou een speelkamer of een andere slaapkamer kunnen zijn. Terug in de blauwe hal is er een garderobe en een tweepersoons slaapkamer met dubbele aspect ramen. De rechterkant van het pand heeft nog eens twee slaapkamers, zowel dubbele aspect en een badkamer met douche en bijkeuken. De indrukwekkende master suite ligt aan de achterkant en heeft een luxe badkamer met aparte douchecabine. De laatste slaapkamer is bereikbaar via een wenteltrap bij de andere toegangsdeur. Buiten is er veel ruimte voor het hele gezin en er staat een groot zomerhuis bij het zwembad met

🛏 7 slaapkamers

📏 7.525m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 6 badkamers

✅ Zwembad

🏠 396m<sup>2</sup> Bouwgrootte