



## 1 slaapkamer Land Te koop in Gata de Gorgos, Alicante

212.000€



Deze finca is gelegen in de rustige buitenwijken van Gata de Gorgos, op wandelafstand van het centrum. Het totale grondstuk heeft een oppervlakte van 2900 m<sup>2</sup> en je kunt er genieten van prachtig zicht op de Montgó en op het natuurgebied achter Gata de Gorgos. Op het grondstuk staat een half vrijstaande woning in rustieke stijl. De woning is vergroot en half gerenoveerd. De woning bestaat uit een hoofdruimte van 140 m<sup>2</sup> waarvan de originele droge stenen muren bewaard zijn gebleven. Het dak is gerenoveerd waardoor het een hoogte van 9 meter heeft gekregen, met de mogelijkheid om een zolderverdieping toe te voegen. Daarnaast zijn er nog 2 kleinere ruimtes en een binnenruimte. Ook is er een naya die eventueel ook nog kan worden verbouwd tot 1 of 2 extra kamers. Er is al water, electriciteit en riolering aanwezig. Op het grondstuk staan meerdere fruitbomen als ook een johannesbroodboom waarvan de vrucht in de Comunidad Valencia zeer geliefd is. Ook is er een waterput en een traditionele oven. Gata de Gorgos is een gezellig dorpje met een strategische locatie in de Marina Alta: 9 kilometer van Jávea, 13 van Denia en een uur rijden van zowel Valencia als Alicante. Er zijn meerdere supermarkten, een school, een sporthal, een medisch centrum en een muziekacademie. Daarnaast zijn er ook meerdere wandel-en fietsroutes te vinden.

 1 slaapkamer  
 2.900m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 190m<sup>2</sup> Bouwgrootte