



## 3 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in Taberno, Almería

285.000€



Grupo Platinum presenteert deze fantastische kans om een volledig operationeel bedrijf in Taberno over te nemen.

Het pand is verdeeld in drie verdiepingen. - FLOOR 1: BAR CAFETERIA waar we een grote ruimte vinden voor tafels, bar, keuken en toiletten en airconditioning.

Op VERDIEPING 2 vinden we een grote salon met bar, voorbereid voor feesten (omdat het op de bovenste verdieping is, zijn de feesten zeer privé).

En tenslotte is er op verdieping -1 een salon met een kamer met open haard (een ruimte die normaal door het personeel van het pand als rustruimte wordt gebruikt) die ook als opslagruimte wordt gebruikt en directe toegang heeft tot de straat achter het gebouw.

Het pand gebruikt de straat als zomerterras (heeft toestemming van het gemeentehuis om de straat af te snijden zodat er geen voertuigen door kunnen rijden).


Totale oppervlakte van de lokalen = 360 m<sup>2</sup>

**GEREEDSCHAP, MET UITGEBREIDE KEUKEN, BAR-INRICHTING (tafels, stoelen, krukken) EN MET OPENINGSLICENTIE IN GELDIG!!!!**

Het gebouw kan ook worden opgedeeld in appartementen, een investering met gegarandeerde rentabiliteit.

Bel ons nu voor een bezoek aan 950 466 112.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 360m<sup>2</sup> Bouwgrootte

