

3 slaapkamer Villa Te koop in Calabardina, Murcia

472.500€



Houd je van de natuur? Ongerepte uitzichten op zee? Dan is deze woning precies wat u zoekt. Geniet 's ochtends van de zonsopgang en 's avonds van de zonsondergang, een droom van een huis in het zuiden van Spanje. De woning heeft een woonoppervlakte van 160 m² en bestaat uit een ruime woon-eetkamer van 49m² met fantastische geïntegreerde keuken en een open haard, 3 ruime slaapkamers met elk een eigen badkamer, een berging en een gastentoilet. In het hart van het huis bevindt zich de comfortabele Patio van 47 m², van hieruit kunt u genieten van het adembenemende uitzicht.


Gebouwd volgens een zeer hoge standaard, met vele extra's zoals centrale verwarming op gas, muskietennetten, elektrische poort, een apart magazijn met een garage met elektrische poorten, betonnen oprit en nog veel meer. Het terrein is gedeeltelijk omheind.


Rustige ligging op slechts 3 km van de mooie stranden. Snelweg AP7 (Vera Cartagena in ongeveer 7 minuten). Slechts een paar minuten rijden naar Águilas met zijn prachtige stranden en winkels.

Águilas ligt op de grens tussen Murcia en Almeria en heeft een mediterraan klimaat. Er valt bijna geen regen. 3.200 zonuren per jaar en gemiddelde temperaturen van 25,2 ° C maken deze plek ideaal om het hele jaar door in een levendige stad te wonen. Met zijn fantastische stranden, zijn promenade en zijn kosmopolitische centrum met alles wat je nodig hebt voor het dagelijks leven, het hele jaar door. Alle belangrijke voorzieningen zijn aanwezig: Openbaar vervoer inclusief treinen, scholen, medische centra, winkels, bars, restaurants en banken in overvloed. 3 prachtige haventjes waar je elke dag verse vis kunt vinden of watersporten kunt beoefenen. Bezoekers kunnen het meeste uit hun verblijf halen. Zeilverenigingen, duikclubs, basiszeilcursussen, boottochten, duikcursussen, verhuur van duikuitrusting, gekwalificeerde instructeurs, toeristische accommodatie, flats, hotels en campings, enz. Zijn beschikbaar voor alle bezoekers. Águilas staat bekend om zijn jaarlijkse carnaval. Slechts 50 minuten van de nieuwe regionale luchthaven van Murcia (Covadonga), een uur van de luchthaven van Almeria en 1u20 van de luchthaven van

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 160m² Bouwgrootte

 22.081m² Perceelgrootte