

## Land Te koop in Guazamara, Almería

149.000€




Groot perceel op een idyllische locatie. Meer dan 1800m<sup>2</sup>, waarvan 750m<sup>2</sup> bouwgrond.


Deze ruimte kan voor 100% worden gebouwd met twee verdiepingen. De woning is gelegen bij de ingang in een rustige omgeving. Het biedt de mogelijkheid om een prachtig groot huis te bouwen met een grote tuin. In niet-stedelijke gebieden is er voldoende ruimte voor een groot zwembad, een barbecue en nog veel meer. Deze woning is ook zeer interessant voor investeerders. Er kunnen ook 4 twee-onder-een-kapwoningen worden gebouwd met garages en een zwembad aan de achterzijde. Maak van de gelegenheid gebruik om deze woning samen met ons te bekijken en over alle mogelijkheden te praten.

Guazamara is een kleine, idyllische en charmante plaats, typisch voor Spanje. Er zijn 3 kleine supermarkten, apotheek, bankkantoor, restaurant. Er zijn veel wandelmogelijkheden en in 15 minuten bent u op het prachtige strand van San Juan de Terreros en in de dichtstbijzijnde grote steden zoals Pulpi, Aguilas of Cuevas de Almanzora. Er heerst een prachtig microklimaat, een plek waar de zon bijna het hele jaar door schijnt en waar aangename temperaturen heersen. Adembenemende landschappen, contrasterende bergen, groene velden en zandstranden in de buurt. In slechts 15 minuten bent u in het open jaar in San Juan de los Terreros met zijn vele bars en strandbars Chiringuitos. In een paar minuten met de auto, vindt u meer belangrijke steden zoals Pulpi, Aguilas of Cuevas de Almanzora, die vol zijn met winkelcentra en diensten. Afstanden naar andere grote steden zoals Almeria en Murcia zijn bereikbaar in minder dan een uur rijden.

1 uur van de luchthaven van Almeria, 50 minuten van de regionale luchthaven van Murcia (Corvera) en 1,5 uur van Alicante. Daarnaast is er een nieuwe snelweg die Cartagena en La Manga del Mar Menor rechtstreeks met elkaar verbindt. Stranden - U vindt een breed scala aan stranden, stranden met blauwe vlag en baaien waar het hele gezin veilig is. U kunt op veel plaatsen duiken en duiken. Golfbanen - De Aguilon golfbaan ligt op 10 km afstand, terwijl Desert Springs, Marina de la Torre en Valle de Este zich op korte afstand bevinden.

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 1.810m<sup>2</sup> Perceelgrootte