

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Aguilas, Murcia

240.000€



Geweldig herenhuis te koop, gelegen in het hart van Aguilas, maar toch in een rustige omgeving. Een zeldzame kans om een ??van deze grote huizen te kopen op deze gewilde plek. Dit is de perfecte gezinswoning met de nabijheid van de kleuterschool en het sportcentrum, kleine bars en vele restaurants. De oprijlaan loopt door het midden van twee huizen van de weg. Deze doorgang leidt naar de woning waar maximaal drie auto's geparkeerd kunnen worden GEEN GEMEENSCHAPSKOSTEN. Het prachtige privéperceel van 165m<sup>2</sup> biedt een privé zwembad van ongeveer 4 x 6 en een aangrenzende zeer privé en gemakkelijk te onderhouden patio, binnen het huis is prachtig aangelegd op 1 niveau, met een enorm solarium boven het huis biedt volop mogelijkheden voor ontspanning. De verdeling is praktisch doordacht. Alle drie de grote slaapkamers bevinden zich aan het einde van het niveau met een familiebadkamer. In het midden is een grote woonkamer met aangrenzende grote zeer goed onderhouden keuken. Daarnaast werd de garage herbouwd en een tweede woonkamer met open haard en aangrenzende keuken gebouwd. Een ideaal familiehuis in een drukke badplaats, maar toch in een rustige omgeving. Neem nu contact met ons op om een ??bezoek aan deze accommodatie te regelen.

Águilas ligt op de grens tussen Murcia en Almeria en heeft een mediterraan klimaat. Er is bijna geen regenval. 3.200 uren zon per jaar en gemiddelde temperaturen van 25.2 ° C, maakt deze plek ideaal voor het hele jaar door wonen, bruisende een bruisende stad. Met zijn fantastische stranden, promenade en zijn kosmopolitische centrum met alles voorhanden voor het dagelijks leven. het hele jaar door. Alle faciliteiten die u nodig heeft, lokaal vervoer inclusief treinen, scholen, medische centra, winkels, bars, restaurants en banken in overvloed. 3 mooie havens, dagelijks met verse vis, of watersporten. Bezoekers kunnen het meeste uit hun verblijf halen. Zeilclubs, duikclubs met eenvoudige zeilbootcursussen, cruises, duikcursussen, verhuur van materiaal, training en gekwalificeerde instructeurs, toeristische accommodatie, appartementen, hotels en campings, enz. Zijn beschikbaar voor iedereen die wil bezoeken. Beroemd om zijn jaarlijkse Carnaval. Gelegen op slechts 50 minuten van de nieuwe regionale luchthaven van Murcia (Covers)

🏠 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 164m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 306m<sup>2</sup> Perceelgrootte

✅ Zwembad