

**19 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in San Juan de los Terreros, Almería**  
**1.200.000€**





19-kamer hotel met zwembad, zeer dicht bij het strand in San Juan de Los Terreros, Pulpi. Het hotel is verdeeld over vier verdiepingen en heeft alles te bieden voor gasten. Op de begane grond, buiten terrassen, café bar, receptie, een restaurant, toiletten, terras aan de achterzijde, naast het zwembad, een keuken, een lift naar alle verdiepingen. Geblokkeerde toegang. Ondergrondse parkeergarage, bijkeuken, toiletten en doucheruimtes in de kelder. Eigen watertankreserves.

19 lichte, comfortabele en ruime kamers, verdeeld over twee verdiepingen. Alle zijn aan de buitenkant, met badkamer, moderne en functionele meubels, inbouwkasten, airconditioning en genoeg ruimte om een derde extra bed te plaatsen. De kamers staan open voor terraria, om van uw rust en ontspanning de eerste prioriteit te maken. In het beste deel van San Juan de Los Terreros, met slechts één ander hotel, alle winkels, restaurants, strand, duikclub, op slechts een steenworp afstand. Een ongelooflijke kans om een goed bedrijf te kopen dat zeer winstgevend kan zijn.

**KARAKTERISTIEKEN:** Airconditioning met individuele regelaar. TV Telefoon Toegang en ruimte voor mensen met beperkte mobiliteit Ingebouwde kasten, Terrasmeubilair.

Meer over het gebied: San Juan de los Terreros is het hele jaar door geopend en is een snelgroeiend gebied, populair vanwege het fantastische klimaat en ongelooflijke stranden. Heeft faciliteiten voor alle elementaire dagelijkse behoeften, scholen, medisch centrum, bars, winkels en restaurants, gemeentehuis. Talloze bars en strandbars chiringuitos, een commercieel centrum, bars, restaurants, winkels, supermarkt en fitnessfaciliteiten, pilateslessen, body fitness, hardloopclub en meer. Goed gelegen in de buurt van alle goede wegennetwerken en een spoorwegnetwerk, en biedt een treinreis naar elke bestemming die u wenst, inclusief Pulpi, Aguilas, Murcia en

 19 slaapkamers  
 Zwembad

 19 badkamers

 920m<sup>2</sup> Bouwgrootte