



## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Luque, Córdoba

49.000€



Exclusief voor ons. Deze gemeubileerde woning met 3 slaapkamers van 149m<sup>2</sup> is gelegen in het centrum van Luque, in de provincie Cordoba, Andalusië, Spanje. Het herenhuis is verdeeld over 2 verdiepingen, een grote zolder, een patio, een terras en een tuin, allemaal binnen het royale stadsperceel van 199 m<sup>2</sup>. Vanaf de hoofdweg is er toegang tot de begane grond waar een hal links leidt naar een tweepersoonsslaapkamer en verder naar de woon / eetkamer die rechts leidt naar de granieten trap die u naar de overloop op de eerste verdieping brengt waar u op rechts een tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op de patio en aan de linkerkant de trap die naar de zolder leidt die gebruikt kan worden als werkplaats of berging terugkerend naar de eerste verdieping de overloop leidt links naar een tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op het voorste gedeelte van het huis. De woon / eetkamer op de begane grond leidt naar een andere woonkamer die aan de linkerkant uitkomt op een goed uitgeruste keuken met veel bergruimte en aan de voorzijde op een betegelde patio die aan de linkerkant leidt naar een badkamer met een douchecabine, een bijkeuken en aan de achterzijde een kleine trap met toegang tot een zijterras en dit leidt op zijn beurt naar een trap die leidt naar een ruime tuin met een spectaculair uitzicht over de stad en het platteland. Vanaf de accommodatie kunt u naar alle winkels, bars en restaurants in de stad lopen en het is slechts een paar minuten rijden naar de weg A-318 die naar het zuiden leidt naar de snelweg A-45 die u naar de steden Cordoba en Malaga brengt. in 1 ½ uur en in noordelijke richting naar de N-432 die u naar Cordoba in het westen en in oostelijke richting naar Granada brengt.

 3 slaapkamers  
 199m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 149m<sup>2</sup> Bouwgrootte