

3 slaapkamer Landhuis Te koop in Lucena, Córdoba

92.000€



Exclusief voor ons. Deze woning bestaat uit een perceel van 332m² en een onlangs gerenoveerde villa in chaletstijl en is gelegen aan de rand van Lucena in de provincie Cordoba, Andalusië, Spanje. Het pand heeft aan de linkerzijde een perceel van circa 68m² waar een carport of werkplaats gebouwd zou kunnen worden en wordt gebruikt als parkeerplaats. Door de hoekligging is er een zijdelingse toegang tot de achterzijde van de woning. De hoofdentree heeft een half open portiek met een heerlijke houten veranda om te genieten van de rust van de locatie. De veranda leidt naar het interieur van het pand waar een hal u naar de woon/eetkamer brengt die naar rechts leidt naar een goed uitgeruste keuken met granieten werkbladen en een bijkeuken. Links van de woonkamer leidt een gang naar 2 tweepersoonsslaapkamers die uitkomen op de veranda en aan de achterzijde een badkamer met douche. Aan de voorzijde van de woonkamer is een glazen deur (momenteel een raam) die naar het terras zal leiden als de trap is voltooid. Aan de rechterkant leidt de trap naar beneden naar het onderste deel van het pand waar zich een doucheruimte bevindt en aan de linkerkant is de hoofdslaapkamer met inbouwkast en uitgang naar de patio waar gemakkelijk een zwembad kan worden gebouwd en toegang naar de straat. Via de trap komt u op een terras van circa 25m² waar u kunt genieten van het spectaculaire uitzicht op het landschap en de rust die de omgeving biedt. De woning wordt gemeubileerd verkocht en heeft internetaansluiting en satelliet-tv. Het ligt naast de weg A-318 die de steden Lucena en Puente Genil in minder dan 20 minuten met elkaar verbindt en slechts 15 minuten van de snelweg A-45 die de steden Malaga en Cordoba met elkaar verbindt en 30 minuten van de A-92 snelweg die de steden Sevilla en Granada met elkaar verbindt. Op slechts 200 meter afstand ligt de Vía Verde del Aceite, de oude spoorlijn van de Tren del Aceite, 128 km lang, vol erfgoed, traditie en gastronomie -hersteld voor fietsers en wandelaars-. Deze woning is zeker een bezichtiging waard.

🛏 3 slaapkamers
➕ 332m² Perceelgrootte

🚿 2 badkamers

🏠 88m² Bouwgrootte