

4 slaapkamer Villa Te koop in Oria, Almería

207.500€



Een geweldige, unieke nieuw gebouwde villa met 4 slaapkamers en 2 badkamers te koop in het Oria-gebied, gelegen op een ommuurd en omheind perceel van ongeveer 1000m² met een zwembad en garage.

Deze zeer ruime woning ligt op een rustige locatie aan de rand van een kleine wijk op ongeveer 10 minuten rijden van het traditionele Spaanse stadje Oria. De stad biedt alle voorzieningen, waaronder supermarkten, bars, restaurants, banken, bakker, slager, 24-uurs medische voorzieningen, apotheek, een benzinstation, ijzerhandelaren en een wekelijkse markt elke zondag. De grotere marktstad Albox ligt op ongeveer 20 minuten rijden en biedt alle voorzieningen, waaronder een breed scala aan winkels, supermarkten, cafés, tapasbars, restaurants, scholen, banken, postkantoor, sportfaciliteiten, een 24-uurs medisch centrum en twee wekelijkse markten.

De woning ligt op een ommuurd en omheind perceel dat toegankelijk is via dubbele toegangspoorten die leiden naar een groot betegeld terras met toegang tot de ruime vrijstaande garage en een trap die leidt naar het huis met gebogen ramen en deuren. De oprit is verhard met voldoende ruimte voor het parkeren van meerdere voertuigen.

Aan de voorzijde van het huis is een niervormig zwembad met een zwembaddouche en een fantastisch uitzicht. Vanaf het terras bij het zwembad leidt een trap naar een enorm dakterras, opnieuw met een spectaculair uitzicht.

De voordeur leidt naar een ruime hal die toegang geeft tot een grote ontvangstruimte met Andalusische betegelde muren en een koepelvormig plafond, evenals een centrale overdekte fontein.

Vanaf hier leiden bogen naar de ruime lounge met een open haard die open staat voor zowel de woonkamer als de keuken. De grote keuken (ongemebeld en niet geïnstalleerd) / eetkamer heeft een plafond met houten

🛏 4 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 220m² Bouwgrootte

➕ 1.000m² Perceelgrootte

☑ Zwembad