

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Iznajar, Córdoba

150.000€



Dieses hochwertige, renovierte, freistehende Landanwesen mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern und einem großzügigen 9.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück befindet sich im beliebten El Higueral in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien. Abseits einer ruhigen Landstraße gelegen, mit Parkplätzen abseits der Straße und einer privaten Garage, führt der Haupteingang zum 190 m<sup>2</sup> großen Cortijo über eine große sonnige Vorderterrasse, die auch einen mit Weinreben bewachsenen Schattenplatz bietet. An der Seite der Terrasse haben Sie Zugang zu Ihren wunderbaren Gartenbereichen mit ausgewachsenen Obstbäumen und Pflanzen, dem kleineren Wasserreservoir und offenen Flächen zum Entspannen. Von der Terrasse führt eine Tür in eine helle Diele, von der rechts ein formelles Esszimmer abgeht, links ein Wohnzimmer, das an eine Lounge anschließt, die direkten Zugang zu Ihrer privaten Garage und einem großen Innenhof hat, der einen separaten Eingang von der Straße hat, sowie einen großen Stall. Ebenfalls abseits der Lounge befinden sich zwei Lagerräume und ein Durchgang, der zu Ihrer Küche im Landhausstil mit einem Holzofen und zu einem geräumigen Hauswirtschafts-/Waschraum führt, der ebenfalls eine Erweiterung der Küche darstellt. Eine hochwertige Treppe führt Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus Sie eine separate Toilette/Waschraum, ein Duschaum, ein Lesezimmer und dann einen Flur haben, der zu einem hellen Doppelzimmer, einem Zweibettzimmer, einem weiteren Doppelzimmer und einem großen Zimmer führt, das derzeit als Ankleidezimmer genutzt wird und in ein weiteres Wohnzimmer führt. Von diesem Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einem privaten Hinterhof und zum anderen Teil Ihres großen Grundstücks, das über alte Bäume und ein größeres modernes Wasserreservoir verfügt. Dieses Anwesen bietet hochwertiges, geräumiges und komfortables Landleben auf einem großzügigen Grundstück und ist nur eine kurze Fahrt von der großen historischen Stadt Priego de Cordoba entfernt.

🛏 4 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 190m<sup>2</sup> Baugröße

➕ 9.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße



Immobilien vermarktet von Inland Andalusia

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)