

3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Lucar, Almería

23.500€






Terrasvormige 3 slaapkamer herenhuis te koop in de traditionele heuvel stad Lucar, met een spectaculair uitzicht over de prachtige Almanzora Valley. De stad heeft alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven, en ligt op slechts 5 minuten rijden van het populaire thermische bronzwembad in het nabijgelegen dorp Cela.


De woning is toe aan renovatie inclusief nieuwe elektra, tegels, muurreparaties, rendering & pleisterwerk, etc. Hoewel de daken van twee kamers onlangs zijn vervangen, zijn er ook nieuwe daken nodig op drie andere kamers. Een lokale bouwer heeft geciteerd in de regio van 20.000 euro voor de drie daken en hij zal graag citeren voor eventuele extra werk van de koper zou willen uitvoeren.

Het huis is gelegen aan een smalle straat met toegang tot het voertuig voor het afzetten / ophalen, en er is parkeergelegenheid beschikbaar op ongeveer 200 meter van het pand. Een houten voordeur opent in een receptie / zitkamer. Aan de andere kant van de kamer, een sierlijke deel glazen deur leidt door naar een kleine kamer met onder-trap opslagruimte en trappen die leiden tot een grote kamer die geen ramen heeft, dus is ideaal voor opslag.

Marmere trappen vanuit de zitkamer leiden naar een ruime lounge op de eerste verdieping. Aan de bovenkant van de trap, deel glazen deuren met een paar trappen leiden naar een dubbele slaapkamer, en een andere set deuren leiden naar een betegelde kamer die vroeger een keuken, maar is ideaal voor een bijkeuken / bijkeuken. Vanaf hier leiden de treden naar een keuken met enkele gootsteen en een ingebouwde voorraadkast - de keuken heeft een nieuw dak.

 3 slaapkamers
 141m² Perceelgrootte

 1 badkamer

 240m² Bouwgrootte