

4 slaapkamer Landhuis Te koop in Caniles, Granada

165.000€



** GEREDUCEERD EN OPEN VOOR VERSTANDIGE AANBIEDINGEN **

Prachtig gerenoveerde woning met 4 slaapkamers en 2 badkamers gelegen in het mooie stadje Caniles, op loopafstand van de voorzieningen van de stad, waaronder kleine supermarkten, winkels, tapasbars / restaurants, banken, een medisch centrum en een gemeentelijk zwembad dat geopend is tijdens de zomermaanden.


De veel grotere stad Baza kan in minder dan 10 minuten worden bereikt en biedt alle voorzieningen, waaronder een breed scala aan winkels, grote supermarkten, tapasbars, cafés, restaurants en een groot ziekenhuis. Het prachtige Lake Negratin kan in ongeveer 30 minuten worden bereikt, een prachtige plek voor een picknick of dineren in een van de restaurants aan het meer. De snelweg A92 verbindt Baza met de stad Granada en het populaire skigebied Sierra Nevada in de ene richting, en de kustweg A7 in de andere, waardoor u gemakkelijk toegang heeft tot de luchthavens van Murcia, Alicante en Almeria.


Het pand wordt gepresenteerd in uitstekende staat, met veel buitenruimte en zitjes om ten volle te profiteren van het prachtige uitzicht. Samen met twee garages is er voldoende ruimte om buiten het huis te parkeren. Een van de garages heeft toegang via een elektrische deur naar de voorzijde van de woning. De tweede garage/werkplaats is op een hoger niveau toegankelijk via de achterzijde van de woning. Het heeft toegang tot een trap die naar de begane grond leidt en grenst aan een groot deel overdekt terras met een fantastisch verreichend uitzicht over het omliggende platteland. Deze verdieping kan worden omgezet in een zelfstandig appartement, ideaal voor gastenverblijf of om huurinkomsten te creëren.

Vanaf de voorkant van het huis leidt een voetgangerspoort met trappen naar de voerdeur die uitkomt in een hal. Er is

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 178m² Bouwgrootte

 214m² Perceelgrootte