

4 slaapkamer Villa Te koop in Eivissa, Ibiza

2.675.000€



Luxueuze, volledig ingerichte villa met 2 privézwbaden gelegen in een paradijselijke enclave in Cala Comte, Ibiza. Een prachtig herenhuis met een bebouwde oppervlakte van meer dan 350m² en verdeeld over verschillende niveaus met een zeer origineel, gespreid ontwerp.

Met een hoofdverdieping met een hal die leidt naar een fantastische eetkamer en volledig ingerichte keuken met centraal eiland, en uitgerust met apparatuur zoals keramische kookplaat, afzuigkap, vaatwasser, koelkast, multifunctionele oven en ingebouwde magnetron (allemaal van topkwaliteit). Er is ook een complete badkamer, een bioscoopkamer en een garderobe. Via een trap komt u op een niveau met een prachtige woonkamer, 3 ruime slaapkamers & 2 complete badkamers. Het volgende niveau biedt de hoofdslaapkamer met een volledige, en suite badkamer & toegang tot een terras met een overloopzwembad omgeven door een spectaculair uitzicht. Daarnaast biedt de villa een enorme kelder van meer dan 110m² & prachtige exterieurs met prachtige terrassen, een pergola, het 2e zwembad, een tuin en meerdere parkeerplaatsen op het terrein.

Exclusieve villa's in beperkte oplage van slechts 15 woningen, gelegen op slechts enkele meters van de Middellandse Zee, in een van de mooiste enclaves van het eiland Ibiza. Het resultaat is een uniek wooncomplex met een prachtige combinatie van architectonische, mediterrane elementen en het gebruik van topkwaliteit materialen. Levering: Domotica-installatie in het hele gebouw. Installatie van muziek. Gemotoriseerde gordijnen voor alle ramen en balkondeuren. Ingebouwde kasten van vloer tot plafond. Thermische isolatie & het type glas zijn verzorgd met een duurzaam systeem voor het genereren van warm water, & het klimaat door gebruik te maken van hernieuwbare energieën. Door toepassing van efficiëntere installaties zal het energieverbruik dus redelijker zijn, met minder behoefte aan elektrische opwekking. De systemen voor videobewaking en inbraakdetectie bestrijken de omtrek van het pand en worden 24/7 bewaakt vanuit het beveiligingskantoor.

Bovendien biedt dit luxueuze complex zijn eigen, uitstekende chef-kok ter plaatse, dus genieten van verfijnde diners in uw eigen huis kan moeiteloos & allemaal geregeld door de conciërge!

-  4 slaapkamers
-  4 badkamers
-  352m² Bouwgrootte
-  601m² Perceelgrootte
-  Zwembad