

3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Villanueva de Algaidas, Málaga

324.900€



Exclusief voor ons. Dit indrukwekkende pand van 581m² is gebouwd op een royaal perceel van 2.103 m² in Villanueva de Algaidas, provincie Malaga, Andalusië, Spanje. Het herenhuis en de bakkerij bestaat uit 2 verdiepingen, een souterrain en veel buitenruimte met achteringang via een gecementeerde laan uit een andere straat. Er is toegang tot het pand vanuit het commerciële pand waar een bakkerij werkt en een distributeur leidt van de rechterkant naar de woonkamer en vanaf de linkerkant leidt een marmeren trap naar een zeer grote kelderruimte, inclusief commerciële keukenruimte en voorbereidingsruimtes voor de bakkerij is er ook een keuken en geeft aan de rechterkant toegang tot een badkamer en de garage die uitkomt op een royaal perceel met veel ruimte voor een moestuin, zwembad, recreatiegebied, tuin, parkeerplaats met de toegangstrook van de straat erachter. Terugkerend naar het commerciële pand en aan de linkerkant een gang die leidt naar een lounge / eetkamer met een open haard en airconditioning. Vanuit de woonkamer leidt een andere gang aan de linkerkant naar een goed uitgeruste keuken met granieten werkbladen en een badkamer en aan de rechterkant een grote inloopkast, een berging en een andere gang die leidt naar 3 slaapkamers met airconditioning en uitzicht op de patio en terras, aan het einde van deze gang is een bijkeuken die uitkomt op een spectaculair terras met prachtig uitzicht op de patio en de stad. De hoofdingang van het pand is via een dubbele houten deur die uitkomt in een betegelde hal die van de linkerkant naar het interieur van de begane grond leidt en naar de voortrap die leidt naar de eerste verdieping waar een volledig open plan is, in aanbouw met alle elektrische en sanitaire installaties maar onafgewerkt is er toegang tot 2 Juliet balkons en een terras met prachtig uitzicht op de hoofdstraat en de stad. De achterzijde van de eerste verdieping leidt naar een groot onoverdekt terras met uitzicht op de binnenplaats, de stad en het platteland. De centrale ligging van het pand betekent dat het slechts een paar minuten lopen is naar alle belangrijke bezienswaardigheden van de stad en 20 minuten rijden naar de snelweg A-45 die de steden Malaga en Cordoba in respectievelijk 40 minuten en 90 minuten met elkaar verbindt. Zeker een bezoek waard om de potentiële waarde van deze eigenschap te waarderen.

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 582m² Bouwgrootte

📏 2.103m² Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inland Andalucia

www.spainpropertyportal.com/nl/