

3 slaapkamer Villa Te koop in San Juan, Alicante


1.390.000€




Indrukwekkende, vrijstaande villa's met 3 slaapkamers, op een paar meter van het strand, in San Juan, Alicante. Deze villa's zijn verdeeld over drie verdiepingen en hebben een lift die toegang geeft tot alle verdiepingen. De begane grond biedt een ruime woon-eetkamer en een designer, volledig ingerichte keuken met een centraal eiland en uitzicht op de tuin. De keukenapparatuur omvat een prestigieus merk, reeds geïnstalleerd: koelkast / vriezer, vaatwasser, inductie kookplaat, een kolom met pyrolytische oven & magnetron, & een centrale, decoratieve afzuigkap boven het kookgedeelte met geïntegreerde verlichting. Ook een gastentoilet op dit niveau. De eerste verdieping biedt nog een woonkamer/lounge, 2 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, 2 moderne, complete badkamers & een master suite met een enorme kleedkamer, volledige en suite badkamer & een balkon met adembenemend uitzicht op de Middellandse zee. De villa heeft een kelder met een bijkeuken uitgerust met pre-installatie voor wasmachine en droger, met toegang tot de buitenruimte en een garage met toegang via een gemotoriseerde deur, bediend met een afstandsbediening, van een externe oprit gelegen aan de achterzijde van het perceel. Er is plaats voor 3 auto's, en een aangrenzend gebied voor meer voertuigen indien nodig, evenals een pre-installatie voor een oplaadpunt voor een elektrische auto, en een berging.

De buitenkant van deze prachtige villa's bestaat uit een terras, een natuurlijke tuin met verschillende soorten aromatische, bloeiende en decoratieve planten. Een geautomatiseerd, geprogrammeerd, irrigatiesysteem, een prive zwembad van ongeveer 20m² met een douche & op de veranda is er een gebied met een draagbare barbecue. Deze prachtige villa's zijn ontworpen en gebouwd met topkwaliteit materialen en afwerkingen, onder andere: installatie van een zeer modern domotica-systeem om de verlichting in de woonkamer, slaapkamer en tuin te regelen, met de mogelijkheid om scènes en aanwezigheidssimulator te programmeren. Controle van rolluiken en airconditioning, met de mogelijkheid van controle vanaf de mobiele telefoon door middel van een gratis te downloaden applicatie. Pre-installatie voor een CCTV-beveiligingscamerasysteem op de omtrek van het perceel. Installatie van airconditioning (warm & koud) door zones via kanalen & individuele temperatuurregeling in de

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 549m² Bouwgrootte

 402m² Perceelgrootte

 Zwembad