

4 slaapkamer Villa Te koop in Los Balcones, Alicante

319.900€



Deze prachtige woning beschikt over 4 slaapkamers & 2 badkamers, met een garage & een onderbouw. Deze villa is gebouwd volgens een opvallend ontwerp, met ruime kamers en alle moderne gemakken - PVC dubbele beglazing, gas gestookte centrale verwarming & air-conditioning units in, gelamineerde vloeren, beveiligde toegangsdeur & elektrische poorten. Het heeft slechts één eigenaar gehad en is altijd onderhouden volgens een onberispelijke standaard.


De villa is verdeeld over twee verdiepingen: het belangrijkste deel van de villa is op de bovenste verdieping en heeft 2 slaapkamers, 1 badkamer, split-level woon-eetkamer met open haard, een open keuken en een extra zeer ruime kamer aan de achterzijde of ?wintertuin? (28m²) met glazen deuren aan twee kanten. Het ligt op het zuiden en is geacclimatiseerd zodat u het hele jaar door van de zon kunt genieten. Er zijn verschillende zitjes, een bar en een barbecue, een TV en een stereo-installatie. Er is ook een veranda aan de voorzijde en een solarium van 100m² met panoramisch uitzicht. De stijlvolle inrichting en weelderige meubels zorgen voor een gedistingeerde sfeer en maken van deze villa een heerlijk thuis. Er zijn ook ingebouwde kasten in de hal en de badkamer.


Op de begane grond is er een grote garage met veel opslagruimte en een wasruimte, en de rest van de ruimte is omgebouwd tot extra accommodatie met een badkamer met douche. De kamers lopen in elkaar over en kunnen afzonderlijk gebruikt worden als woonkamer of 2 slaapkamers (één met een inloopkast).

De tuin is gemakkelijk te onderhouden met struiken, palmbomen & split. Het perceel is 461m² groot, met een geweldig uitzicht op de omliggende wijk.

Het is gelegen in een lage dichtheid woonwijk met winkels, caf? & restaurants op loopafstand, dicht bij supermarkten, parken & een tennisbaan, & is op een regelmatige busdienst naar de stad van Torrevieja. De mooie stranden van Orihuela Costa liggen op slechts 3 km afstand, er is een ziekenhuis en een school in de buurt, en er zijn vier prestigieuze golfbanen in de directe omgeving. Er is gemakkelijke toegang tot de snelweg AP7 en de luchthaven van Alicante ligt op slechts 45 minuten rijden.

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 233m² Bouwgrootte

 482m² Perceelgrootte