

4 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro de Alcántara, Málaga

1.800.000€



Moderne, verfijnde, vrijstaande villa met 4 slaapkamers, gelegen in het hart van Guadalmina Alta & omgeven door de schilderachtige golfbaan van Guadalmina, San Pedro de Alcántara. Deze ongelooflijke villa is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over grote open interieurs volledig ingericht met op maat ontworpen meubels.

De begane grond biedt een gezellige woonkamer met een open haard ingebouwd in een wand partitie gedeeltelijk te scheiden van een spectaculaire eetruimte en grote, volledig ingerichte keuken, inclusief; state-of-the-art apparatuur: koelkast, inductie kookplaat, afneembare telescopische afzuigkap, oven, magnetron en vaatwasser. Aangrenzend is een volledig uitgeruste wasruimte met waskolom & droger. 3 grote, lichte slaapkamers, elk met ingebouwde kasten & kwaliteit en-suite badkamers, & ook directe toegang tot de tuin & zwembad.

De gehele bovenverdieping bestaat uit een ruime, eersteklas, hoofdslaapkamer uitgerust met een en-suite badkamer ontworpen in Atenea marmer, grote, ingebouwde kasten & komt uit op een privé terras met een prachtig uitzicht rondom. De woning beschikt ook over een wijnkelder met een capaciteit voor 100 flessen, een berging en een gastentoilet.

Deze villa ligt op het westen en heeft een goed onderhouden tuin, voorzien van een groot zwembad omgeven door een terras met comfortabele ligstoelen. Het belangrijkste kenmerk is een buitenkeuken-bar met LED-verlichting en apparatuur, plus een BBQ, het creëren van de ideale setting voor Marbella's bekende outdoor lifestyle. Het heeft ook 2 overdekte parkeerplaatsen bij de ingang van het pand.

Deze hoge kwaliteit, ultra geraffineerde woning is echt een van de meest aantrekkelijke mogelijkheden momenteel op de markt in dit gebied. Met zorg voor elk detail, elke ruimte vloeit perfect samen met de andere en creëert zo een ontspannende en warme sfeer, en levert prachtige kenmerken: Elektrische vloerverwarming in de badkamers. Domotica systeem bestaande uit verlichting controle, airconditioning controle systeem, gemotoriseerde venster blinds, video-deur toegang controle systeem & een beweging of aanwezigheid detectiesysteem voor verlichting activering / deactivering met de mogelijkheid van totale controle van het huis via het internet. Warm water productie

🛏 4 slaapkamers

📏 643m² Perceelgrootte

🚿 4 badkamers

✅ Zwembad

🏠 224m² Bouwgrootte