

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

636.650€



Penthouse appartementen met 2 slaapkamers, een solarium en uitzicht op zee in Guardamar del Segura, Alicante. Moderne, bovenste verdieping appartementen met een bouwgrootte van 254 m<sup>2</sup> en met een open woon-eetkamer met toegang tot een terras en een volledig ingerichte keuken. De keuken is gebouwd in een rechte lijn met behulp van duurzame materialen met een compact kwarts aanrechtblad & low-flow mengkranen waardoor het waterverbruik wordt verminderd, & volledig uitgerust met een geïntegreerde afzuigkap, elektrische oven, magnetron, inductie kookplaat, wasmachine, vaatwasser en koelkast. Tevens 2 ruime slaapkamers, 2 complete badkamers & een privé solarium op het dak met fenomenaal, panoramisch uitzicht op zee & inclusief een zomerkeuken & een privé jacuzzi. Een oase van rust gelegen naast het natuurpark Las Dunas en de zee. Een modern wooncomplex van 11 verdiepingen bestaande uit 20 appartementen met gemeenschappelijke tuinen en direct uitzicht op zee. Ontworpen om maximale privacy te verkrijgen met grote terrassen met uitzicht op zee en inclusief; privé parkeerplaatsen voor voertuigen en fietsen, groene zones met inheemse bomen en planten met automatische druppelirrigatie, bankjes en ruimtes voor ontspanning, gemeenschappelijk zwembad met chloorzout, berging voor alle appartementen, elektrische oplaadpunten voor voertuigen en fietsen, een regenwaterreservoir voor opvang en hergebruik, ruimtes voor afvalinzameling ten gunste van recycling en een lift met energie-efficiënte kenmerken.


Woningen gebouwd met het grootste respect voor het milieu in de meest natuurlijke en rustige omgeving. Guardamar is een gemeente met 16.000 inwoners in het zuiden van de Costa Blanca en biedt uitstekende verbindingen per auto, trein of vliegtuig. Op 25 km van de internationale luchthaven van Alicante die in minder dan 4 uur de belangrijkste hoofdsteden van Europa bereikt. Een paar minuten met de auto van de stad Alicante en haar hogesnelheidstreinstation.

Een gemeente met een kustlijn van 11 km met warme, gouden zandstranden & grenzend aan La Pinada de Guardamar, een duinbos van 800 hectare bestaande uit pijnbomen, eucalyptus en palmbomen. Een zeer gewilde bestemming die het hele jaar door een comfortabel leven biedt met een benidenswaardig mediterraan klimaat met

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 254m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 237m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad