





8 slaapkamer Villa voor korte termijn huur in El Rosario, Málaga

14.000€ p/w



Een uitzonderlijke en unieke villa op een zeer groot perceel aan het strand (4000m²) met directe privétoegang tot het strand. Gebouwd op een van de beste locaties in Oost-Marbella, dicht bij vele golfbanen, verschillende tennisbanen en de populaire 5-sterrenhotels Los Monteros en Don Carlos. Het landhuis biedt een spectaculair vrij uitzicht over de zee, Gibraltar, de Afrikaanse kustlijn en de bergen. Gebouwd en onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen. Deze villa heeft prachtige marmeren vloeren van eerste kwaliteit, plafonds met houten balken en is voorzien van airconditioning met warm- en koudfunctie, individueel regelbaar in elke kamer. Verder zijn er diverse telefoonlijnen, open haard, satelliet televisie, alarmsysteem, waterput met waterdepot, automatische irrigatie en verlichting (intelligent) systeem in de tuin. Ook het buitenterrein is hoogwaardig afgewerkt, gebouwd met de allerbeste materialen en ontworpen met uitstekende smaak. De laatste renovaties werden uitgevoerd in 2014. Het zwembad en de tuin bevinden zich in fantastische staat en presenteren zich uitstekend. Verder biedt de tuin en het buitenterrein een prachtig groot (28 meter) verwarmd zwembad met massage, jetstream, automatisch zelfreinigend systeem en een overdekte verwarmde jacuzzi apart van het zwembad. Daarnaast is er een 18-holes kunstmatige putting green van hoge kwaliteit, gemaakt door de professionele golfer Manuel Jimenez, de broer van de beroemde golfer Miguel Angel Jimenez. De grote pergola / bar is voorzien van BBQ, een volledig ingerichte keuken met Gaggenau-apparatuur, salon met een speciaal ingebouwde ruimte voor een flatscreen-tv. De villa is verdeeld over twee niveaus en op de begane grond bestaat uit een elegante inkomhal, grote woonkamer met open haard, eetkamer, volledig ingerichte keuken en wasruimte, 3 slaapkamersuites met badkamer en 1 gastentoilet. Vanuit de woonkamer loopt u rechtstreeks naar het prachtige terras dat gedeeltelijk overdekt is over de lengte van de salon met trappen naar beneden naar de fantastische tuin en het zwembad. Een majestueuze houten trap leidt naar de tweede verdieping die bestaat uit de grote master bedroom suite met een zithoek, een kleedkamer, een eigen terras en een aparte marmeren badkamer met een massagebad voor twee personen en een doucheruimte. Nog 3 gastenslaapkamers en-suite en terrassen met fantastisch uitzicht completeren deze verdieping. Er is voldoende parkeergelegenheid zowel binnen als buiten het

- | | | |
|---|---|---|
|  8 slaapkamers |  7 badkamers |  820m ² Bouwgrootte |
|  4.000m ² Perceelgrootte | <input checked="" type="checkbox"/> Zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> 24 uur beveiliging |
| <input checked="" type="checkbox"/> airconditioning | <input checked="" type="checkbox"/> alarmsysteem | <input checked="" type="checkbox"/> strand |
| <input checked="" type="checkbox"/> dicht bij scholen | <input checked="" type="checkbox"/> eerstelijns strand | <input checked="" type="checkbox"/> Sportschool |
| <input checked="" type="checkbox"/> uitzicht op het zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> privé tuin | <input checked="" type="checkbox"/> Zeezicht |
| <input checked="" type="checkbox"/> zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> loopafstand van voorzieningen | <input checked="" type="checkbox"/> loopafstand van strand |



Onroerend goed op de markt gebracht door Spanish Estates