

## 6 slaapkamer Villa Te koop in Hacienda las Chapas, Málaga

2.500.000€



Wij zijn verheugd dit op maat gemaakte, prachtig ontworpen vrijstaande huis te koop aan te bieden, gelegen in het hart van Hacienda las Chapas, op slechts een paar minuten van het centrum van Marbella. Het pand is onlangs uitgebreid en herontwikkeld in zijn eigen individuele stijl, waardoor een uniek en een echt uniek luxe huis is ontstaan. Het oorspronkelijke huis en de daaropvolgende herontwikkeling zijn gemaakt met nauwgezette aandacht voor detail vanaf de bouwfase tot aan de laatste huiselijke details.


We zijn ervan overtuigd dat dit prestigieuze huis erg populair zal zijn. Dit is echt een geweldige kans om een substantiële nieuw ontwikkelde woning op een geweldige locatie te kopen.

Het huis is verdeeld over slechts twee verdiepingen, wat voor velen een zeer aantrekkelijke configuratie is. Elke kamer is intelligent doordacht en biedt grote proporties en flow.


De begane grond biedt een ruime hal die toegang geeft tot de centrale ontvangstruimte. Er is een prachtige open keuken met eethoek. De hoofdceptie herbergt twee zitgedeeltes, een voornamelijk voor entertainment, de andere gezellig met tv en een grote formele eethoek met directe toegang tot de keuken. Het geheel is via een patio verbonden met de tuin en het zwembad waar schaduwrijke zitplaatsen zijn en een heerlijke hoek om buiten te dineren. De ontvangstruimte, het terras en de tuin bieden allemaal uitzicht op de diepblauwe Middellandse Zee. De begane grond herbergt verder een tweede ontvangstruimte die door de huidige eigenaar wordt gebruikt voor games, naast drie ruime slaapkamers, die allemaal een eigen badkamer hebben, en comfortabel, discreet gepositioneerd privé bediendenverblijf met een grote moderne en-suite en directe toegang tot het huis en een eigen ingang.

Op de eerste verdieping zijn twee luxe slaapkamers, beide met prachtige en-suite badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een ongelooflijke kleedkamer en inloopkast tussen de hoofdslaapkamer en de ruime badkamer die zelf een W/C en bidet heeft, inloopdouche, grote dubbele wastafel met spiegel die uiteindelijk leidt naar een nis met raam en een dubbel bad en fantastisch uitzicht op zee. De hoofdslaapkamer heeft ook een grote zithoek met studeerkamer en een eigen toegang tot een zeer individueel terras met glazen balustrade en vloer van circa 25m<sup>2</sup>. Slaapkamer twee heeft

 6 slaapkamers

 6 badkamers

 393m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.120m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad