

## 6 slaapkamer Villa Te koop in Zarra, Valencia

194.950€



Prachtige villa met 6 slaapkamers en 3 badkamers met solarium in Zarra, Valencia. Deze prachtige vrijstaande villa met 6 slaapkamers is in 2004 gebouwd volgens opmerkelijk hoge normen en wordt geleverd met een overdekt terras, solarium en beveiligde parkeerplaats, dicht bij het dorp, lokale zwembaden en tennisbanen.

Dit charmante vrijstaande huis in "Finca"-stijl met 6 slaapkamers ligt in de rustige woonwijk aan de rand van het landelijke dorpje Zarra in de prachtige Valle de Ayora.

Het dichtstbijzijnde café, de bar en de restaurants liggen dicht bij de villa, op slechts 5 minuten lopen, en de grote stad Ayora met 2 grote supermarkten ligt op ongeveer 5 minuten rijden.

Deze ruime en mooi gepresenteerde woning is liefdevol onderhouden door de huidige eigenaren en biedt een grote woonruimte.

De toegang tot het pand is een geasfalteerde weg die u naar de elektrische toegangspoort brengt, waar u een eigen oprit heeft waar plaats is voor meer dan 10 auto's.

De voorkant van de villa heeft een groot, overdekt terras, een ideale schaduwrijke plek om te zitten en te ontspannen tijdens de hete zomermaanden en perfect voor die avondbarbecues het hele jaar door.


De tuin is goed onderhouden, met verschillende planten en bomen, en heeft een betegeld pad dat zich rondom de hele villa uitstrekt. Aan de zijkant van de Villa heeft u enkele flinke bergingen waarvan de eerste de gasflessen voor de centrale verwarming en warm water huisvest. De volgende berging wordt momenteel gebruikt als een kleine werkplaats en wasruimte, met vloer- en wandkasten voor de werkplaatszijde, en wasmachine, spoelbak en de gasketel bij de ingang.


De hoofdingang via het terras brengt u naar een heerlijke, groter dan gemiddelde leefruimte met zowel een zithoek als een eethoek en een heerlijk licht en luchtig open gevoel met een karakteristieke gasbrander in de hoek van de kamer.

De woonkamer leidt u naar een lange gang, waar u de eerste van drie badkamers met een douche vindt. Terug door de hal en door de karakteristieke boeg die leidt naar de eerste volledig ingerichte en goed uitgeruste keuken, inclusief

 6 slaapkamers

 3 badkamers

 304m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.932m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad