

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Ayora, Valencia

119.950€



Mooi herenhuis met 4 slaapkamers in het centrum van Ayora. Dit mooie dorps huis is eerder gerenoveerd en liefdevol verzorgd door de huidige eigenaar, en ligt op slechts een korte loopafstand van winkels, bars, cafés en restaurants.

De woning is gelegen aan een kleine zijstraat in de Middeleeuwse wijk zonder passerende auto's en op slechts twee minuten lopen van een van de mooie stadspleinen.

Het huis is in uitstekende staat en is volledig gerenoveerd met behoud van veel van zijn Spaanse charme.

De woning heeft een grote hal die leidt naar de eerste woon- en eetkamer. De woonkamer heeft een houtkachel in de open haard en een opslagruimte voor de houtblokken. Vervolgens hebben we de volledig ingerichte keuken, een open ontwerp, met een grote oven en kookplaat en afzuigkap, en afgewerkt met granieten werkbladen.


Vanaf hier hebben we ook een deur die leidt naar het kantoor beneden, een flinke kamer die als slaapkamer kan worden gebruikt, en deze kamer heeft ook toegang vanuit de woon- en eetkamer.

Aan de andere kant van de woonkamer hebben we een grote slaapkamer met tweepersoonsbed, met een raam dat uitkijkt op de binnenplaats.


De eerste familiebadkamer is ook vanuit de woonkamer en is volledig betegeld en heeft een grote inloopdouche.

Toegang tot de binnenplaats is vanuit de woonkamer, en dit gebied is volledig privé, en een geweldige plek om het hele jaar door te zitten en te genieten van het weer, met bescherming tegen de wind in de winter, en een mooie koel

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 160m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 107m<sup>2</sup> Perceelgrootte