

7 slaapkamer Landhuis Te koop in Arboleas, Almería

199.995€



GEREDUCEERD***

Dit halfvrijstaande gerenoveerde dorps huis heeft veel potentie om een fantastische B&B te creëren. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 300m, heeft 7 slaapkamers en is gelegen in de wijk El Prado van Arboleas en gelegen op een perceel van meer dan 3000m² stedelijke grond.


De woning ligt op wandelafstand van Arboleas waar alle voorzieningen te vinden zijn voor het dagelijks leven, bakker, school, medisch centrum, winkels, postkantoor en enkele zeer leuke bars die voor entertainment zorgen. Er is ook een wekelijkse zaterdagmarkt. Het is slechts 15 minuten naar de grotere marktstad Albox. De prachtige stranden van Almeria liggen op ongeveer 30 minuten afstand.


Het land is geschikt voor het houden van maximaal 5 paarden met een paddock en een schuilplaats en heeft een OCA die de benodigde vergunningen zijn, er zijn ook kennels en een hondenren, kippenhok. Naast dit perceel is er nog een stuk grond beplant met olijfbomen. Aan de achterkant van het pand is er meer land met een verscheidenheid aan fruitbomen, mandarijn, citroen en sinaasappel.

De prachtige traditionele houten voordeur komt uit in een fantastische hal met traditionele half betegelde muren met de verschillende woonruimtes die naar buiten leiden, de kamers kunnen worden herschikt en gebruikt zoals gewenst. Momenteel is aan de rechterkant een ruime slaapkamer met tweepersoonsbed, aan de linkerkant is nog een ruime tweepersoonskamer, aan het einde van de hal is een zeer grote woonkamer van waaruit er nog twee ruime tweepersoonskamers zijn met een aangrenzende deur en een andere deur die terugleidt naar de grote woonkamer aan het einde van de gang.

 7 slaapkamers

 1 badkamer

 300m² Bouwgrootte

 3.000m² Perceelgrootte