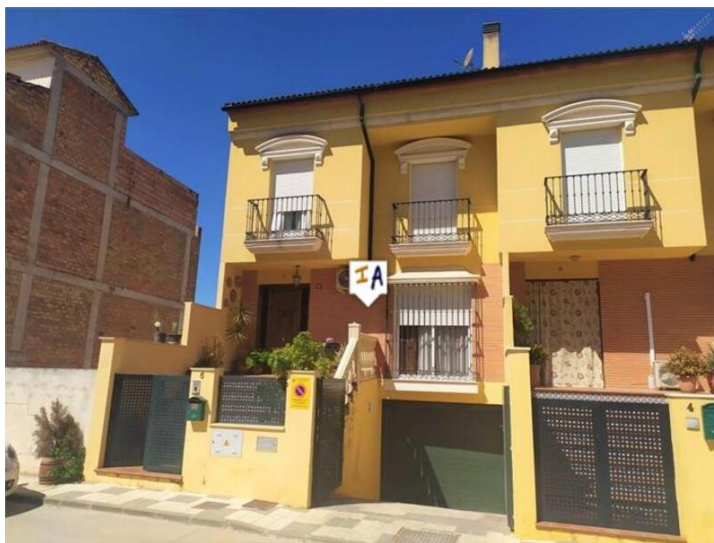


4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Rute, Córdoba

179.999€



Dit moderne herenhuis is gelegen in een nieuwe urbanisatie in Rute in de provincie Cordoba in Andalusië, Spanje. Het huis bestaat uit 4 niveaus. De kelder van 100m² heeft een capaciteit voor 4 auto's, de poort is elektrisch en gaat open met afstandsbediening, deze ruimte wordt tevens gebruikt als opslag- en wasruimte en beschikt over een interne trap die direct naar de begane grond leidt. Het huis is toegankelijk vanaf de hoofdweg via een dubbele deur en een trap leidt naar een veranda die toegang geeft tot het interieur van het huis waar een gang aan de rechterkant leidt naar een lichte woonkamer met airconditioning en toegang tot een Frans balkon. De gang loopt aan de achterzijde door naar een grote, goed uitgeruste keuken met veel opbergruimte, een bijkeuken en toegang tot een mooi terras. De hal aan de linkerkant heeft een gastentoilet en toegang tot de garage, evenals een marmeren trap naar de eerste verdieping waar een gang leidt naar 4 tweepersoonsslaapkamers en een badkamer met ligbad; de hoofdslaapkamer heeft een ensuite badkamer en kleedruimte. Van de 4 slaapkamers hebben de voorste twee toegang tot Juliet-balkons met uitzicht op de hoofdstraat en het Sierra de Rute-gebergte. De gang leidt ook naar de trap naar de tweede verdieping waar zich een woonkamer bevindt met toegang tot een terras aan de voorzijde en ook tot een groter dakterras met panoramisch uitzicht over de stad en het platteland. Deze woning heeft individueel programmeerbare airconditioning en centrale verwarming, 24-uurs videobewaking en dubbele beglazing en wordt gemeubileerd verkocht. Deze woning is instapklaar en ligt zeer dicht bij de hoofdweg naar de stad die naar alle bezienswaardigheden leidt en ligt op slechts 15 km van de snelweg A-45, waardoor u in minder dan 15 minuten in de steden Cordoba en Malaga bent. 1 uur. Het is zeker een bezoek waard om de werkelijke waarde ervan te waarderen.

🛏 4 slaapkamers
➕ 107m² Perceelgrootte

🛁 2 badkamers

🏠 277m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inland Andalucia

www.spainpropertyportal.com/nl/