

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Miguel de Salinas, Alicante

389.000€



Deze onweerstaanbare vrijstaande villa is gelegen in de Urb Torrestrella net buiten het dorpje San Miguel de Salinas. Bestaande uit 3 slaapkamers en 3 badkamers. Gebouwd in 2001 op het zuidoosten. Deze villa heeft een privéperceel van 580 m<sup>2</sup> met een privézwembad van 9x8 en profiteert van prachtige aangelegde tuinen met afgelegen plekken om te ontspannen, waaronder een ingebouwde stenen barbecue. Onderbouw berging met afgesloten garage, centrale verwarming op gas en overall horren. De keuken is in het jaar 2021 gerenoveerd en heeft een prachtige moderne uitstraling gekregen, inclusief de buitentegels die nu antislip zijn. Een korte beschrijving van de woning: u komt binnen vanuit de serre in de grote woon-eetkamer met een prachtige hoekgashaard die doorloopt naar de gedeeltelijk onafhankelijke keuken met nieuwe boven- en onderkasten met geïntegreerd witgoed. Op de begane grond vindt u ook de gastendoucheruimte en bergkast onder de trap. Op de eerste verdieping heb je 3 ruime tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten en balkons die uitkijken op verschillende kanten van de villa. De grote slaapkamer heeft een prachtige en-suite badkamer met douche en het balkon met uitzicht op de Middellandse Zee. Terwijl de tweede slaapkamer uitzicht heeft over de tuin en de derde met Frans balkon met uitzicht op het zwembad. De familiebadkamer is uitgerust met een groot bad. Tevens beschikt de villa aan de achterzijde over een kleinere kantoor/knutselkamer. Wordt deels gemeubileerd opgeleverd, gealarmeerd met airconditioning geïnstalleerd. De Costa Blanca en zijn microklimaat bieden de hoogste levenskwaliteit in Europa. Het gebied van San Miguel de Salinas is perfect verbonden met alle voorzieningen, winkelcentra zoals Zenia Boulevard en luchthavens van Alicante en Murcia. Het ligt op slechts een paar minuten rijden van de stranden van La Zenia, Cabo Roig, Campoamor en Mil Palmeras. Alles wat u nodig heeft voor de deur met bars, restaurants, winkels, supermarkten en de wekelijkse straatmarkt op woensdag. En niet te vergeten het gemeentelijk zwembad en sportcentrum met een voetbalveld, tennisbanen en nog veel meer. De stad heeft zijn eigen artsen en apotheek. Met een grote selectie van kampioenschapsgolfbanen in de buurt. Neem vandaag nog contact met ons op! Het gebied van San Miguel de Salinas is perfect verbonden met alle voorzieningen, winkelcentra zoals Zenia Boulevard en luchthavens van Alicante en

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers                    |  3 badkamers |  187m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  580m <sup>2</sup> Perceelgrootte | <input checked="" type="checkbox"/> Zwembad   | <input checked="" type="checkbox"/> Tuin  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terras  | <input checked="" type="checkbox"/> Uitzicht op het zwembad                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Airconditioning   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gedeeltelijk gemeubileerd   | <input checked="" type="checkbox"/> In aanbouw  | <input checked="" type="checkbox"/> Serre   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Witte goederen  | <input checked="" type="checkbox"/> Voorzieningen - auto  | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarmsysteem  | <input checked="" type="checkbox"/> In loop kasten  | <input checked="" type="checkbox"/> Bijkeuken   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zeezicht  | <input checked="" type="checkbox"/> Geen gemeenschapskosten                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Haard   |