

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Zambra, Córdoba

129.000€



MOOI GROOT FAMILIEHUIS MET GROND EN EEN GARAGE GELEGEN IN HET KLEINE GEHUIS ZAMBRA OP MINDER DAN 10 KM VAN RUTE, IDEAAL VOOR IEMAND DIE DE VREDE EN RUST VAN EEN LANDELIJKE WONING WIL, MAAR DAT NIET GESOLEERD IS.

Beroemd om de rivier en het gebottelde water Zambra ligt op een schilderachtige plek op minder dan 10 km van Rute en op minder dan een uur van Malaga.



De woning bestaat uit twee familielounges, keuken en badkamer op de begane grond en nog vier ruime slaapkamers op de tweede verdieping. Het pand zelf is verdeeld over 140mtres. Het pand kan een groot familiehuis zijn of zelfs B&B-potentieel hebben.



Aan de achterzijde van het pand is een patio van 200 m<sup>2</sup> en nog eens 300 m<sup>2</sup> tuin, ideaal voor het verbouwen van groenten en fruit of zelfs het houden van wat vee. Er is ook een grote garage die ook als werkplaats kan worden gebruikt.

Rute is een grotere stad maar ongerept op minder dan een uur van Malaga en biedt een hele reeks bars, restaurants en winkels, beroemd om zijn Jamon en anijs, samen met de chocoladefabriek waar mensen uit heel Spanje elk jaar naartoe reizen om de beroemde kerststal te zien tafereel. Iznajar ligt direct naast Rute en wordt beschouwd als een van de mooiste witte dorpen van Spanje met zijn prachtige meren en strandgebieden.

Dit is een goed solide huis op een geweldige locatie die een beetje gemoderniseerd moet worden, maar niets belangrijks.

Vraag ons gerust om meer informatie en foto's.

 4 slaapkamers  
 650m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer  
 Haard

 140m<sup>2</sup> Bouwgrootte