

## Auberge à vendre dans Valdefuentes, Cáceres

465.000€



Une très belle Finca qui combine les éléments de l'Espagne rustique avec le luxe moderne

Une maison de campagne exceptionnelle et respectueuse de l'environnement de 3 chambres et 4 salles de bains, située dans une Finca de 3,5 hectares, à 3 km du village de Valdefuentes, Un spacieux espace de vie décloisonné avec salon à double hauteur, poêle à bois, coin repas et cuisine de style campagnard, avec îlot central et plans de travail en granit, menant à une buanderie séparée avec garde-manger walk-in. La suite parentale au premier étage mène à un bureau/salon séparé, tous deux avec accès à un balcon privé avec accès par un escalier extérieur. Deux autres chambres doubles de bonne taille. Patio avant bien ombragé, grande terrasse orientée SE avec vue à l'arrière menant à l'espace barbecue, piscine 10x3m, jardins et piste de pétanque. La propriété est « hors réseau », utilisant des panneaux solaires, et l'eau potable provient d'un forage. La suite parentale peut facilement être convertie en un appartement indépendant.

Cette propriété offre une excellente opportunité de gérer une entreprise ou simplement d'avoir une grande maison familiale.

 0 chambres

 0 salles de bains