Spain Property Portal

Auberge à vendre dans Madroñera, Cáceres

440.000€

Une belle opportunité pour une entreprise de tourisme rural à 15 minutes de Trujillo. Située sur 43 hectares de terrain - plus de 100 acres - la propriété fonctionnait avec succès comme refuge rural jusqu'à ce que les propriétaires soient à court d'argent nécessaire pour mener à bien le projet. Il se compose de 3 maisons rustiques individuelles contenant chacune 2 appartements d'une chambre, pouvant donc actuellement accueillir au moins 12 adultes et enfants. Les maisons sont regroupées autour d'un espace vert central du village et il y a une grande piscine. Il y a aussi un bâtiment de plus de 300 m² à moitié construit ; il s'agissait d'un bar, d'un restaurant et d'une salle de réception ainsi que d'un hébergement pour les propriétaires. Ce bâtiment principal nécessitera des dépenses pour le terminer et bien que les autres maisons n'aient pas été utilisées depuis quelques années, elles sont en bon état avec seulement quelques travaux nécessaires pour les mettre aux normes afin d'accepter des invités payants. Il s'agit d'une excellente opportunité de construire une retraite rurale très réussie et des subventions allant jusqu'à 40 % pourraient bien être disponibles pour aider à l'investissement supplémentaire nécessaire à la réalisation du projet.

0 chambres

0 salles de bains

ExtremaCasa Propriété commercialisée par ExtremaCasa

www.spainpropertyportal.com/fr/