

3 chambre Maison de Ville à vendre dans Rafol de Almunia, Alicante

349.000€



Majestueuse maison de village avec cour, piscine et vue panoramique – Ràfol d'Almúnia Découvrez le charme méditerranéen intemporel de cette maison de village magnifiquement présentée au cœur de Ràfol d'Almúnia. Pleine de caractère, cette maison spacieuse et lumineuse dispose de jardins clos, d'une piscine privée, de multiples terrasses et d'une vue imprenable sur les montagnes environnantes et les toits du village. Points forts de la propriété : Jardin clos avec piscine de 8 x 2 m – un havre de paix privé Terrasse au premier étage et solarium sur le toit offrant une vue panoramique spectaculaire Caractéristiques traditionnelles : hauts plafonds, palier en galerie et portes d'entrée en bois d'origine 3 chambres, 2 salles de bains et plusieurs espaces de vie, dont un salon avec cheminée Palier en galerie idéal pour un bureau ou un espace créatif Orientation sud-est pour une luminosité naturelle tout au long de la journée Aperçu de l'agencement : Rez-de-chaussée : Entrée par d'imposantes portes en bois dans la pièce de vie principale Cuisine ouverte avec grand cellier Salle à manger et deux salons spacieux (salon principal avec cheminée) Salle de bains avec douche Accès à la cour et à la piscine depuis le deuxième salon Escalier depuis la cour menant aux terrasses supérieures et au solarium Premier étage : 3 chambres et 1 salle de bains Deux chambres et une salle de bains sont séparées par une cloison Palier en galerie utilisé comme bureau, avec accès à la troisième chambre Grande terrasse avec une vue magnifique et escalier menant au solarium sur le toit Caractéristiques supplémentaires : Climatisation Jardin clos de murs privatif Accès extérieur latéral à la propriété À distance de marche de toutes les commodités Accès facile à l'autoroute AP7 Idéal pour y vivre à l'année, pour les vacances ou pour un investissement locatif Une opportunité rare de devenir propriétaire d'une superbe maison de caractère dans un village paisible et bien desservi, à quelques minutes en voiture de la côte. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée ; les propriétés comme celle-ci ne restent pas disponibles longtemps !

 3 chambres

 201m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 165m² Taille de construction