

4 chambre Maison de Ville à vendre dans Yecla, Murcia

199.995€



Maison de ville à vendre à Yecla – 199 995 €

Cette spacieuse maison de ville est répartie sur quatre niveaux (y compris le garage et les combles) et se situe en plein centre de Yecla. Avec environ 200 m² construits, elle se distingue par ses volumes généreux, sa luminosité et sa distribution fonctionnelle, offrant une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme investissement à fort potentiel de valorisation. Le bien ne dispose pas d'ascenseur.

La maison comprend un total de quatre chambres, dont une située dans les combles. Cet espace, actuellement utilisé comme chambre, offre de nombreuses possibilités d'aménagement : salle de loisirs, bureau, salle de sport ou même création d'une chambre supplémentaire selon les besoins. Les combles donnent également accès à une terrasse, apportant un espace extérieur appréciable et une belle luminosité.

Le bien dispose de deux salles de bains complètes, d'un grand salon-salle à manger et d'une cuisine indépendante avec accès direct à un patio intérieur, idéal comme espace fonctionnel ou de détente. La maison bénéficie d'une excellente luminosité naturelle dans toutes les pièces.

Parmi ses prestations, on note un chauffage central au fioul desservant l'ensemble de la maison, garantissant un confort optimal toute l'année, ainsi qu'un garage privé pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules avec un espace de stockage supplémentaire. Le garage dispose d'un accès direct à l'intérieur de la maison, apportant confort et sécurité. La propriété comprend également une cave à vin, un espace de caractère offrant de multiples possibilités d'utilisation.

Les raccordements aux réseaux (eau, électricité, etc.) sont en place et fonctionnels, permettant une installation

 4 chambres

 2 salles de bains

 200m² Taille de construction

 Piscine