

## 4 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

390.000€



Cette villa jumelée, soigneusement entretenue, est située en périphérie de Torrevieja, dans le quartier résidentiel établi d'El Chaparral, à proximité des magnifiques lacs salés. La propriété offre une surface construite totale de 187,25 m<sup>2</sup>, répartie sur plusieurs niveaux, sur un terrain généreux de 411 m<sup>2</sup>.

La villa dispose de quatre chambres doubles, dont l'une est actuellement utilisée comme bureau ou espace de travail à domicile. La chambre principale bénéficie d'un dressing, et la propriété comprend trois salles de bains, dont une équipée d'un jacuzzi. L'espace de vie comprend un salon spacieux, une salle à manger indépendante et une cuisine séparée, équipée uniquement d'une plaque de cuisson et d'un lave-vaisselle, avec une buanderie attenante.

Un vaste sous-sol offre un espace supplémentaire précieux et comprend une salle de bains supplémentaire ainsi que de nombreux espaces de rangement. Cet espace polyvalent peut facilement être aménagé selon différents besoins, tels qu'une salle de sport, une salle de cinéma, une salle de jeux ou un logement pour invités.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse orientée sud-est, d'une piscine privée d'eau salée de 8 x 4 mètres, d'une cuisine d'été avec espace barbecue, de jardins bien entretenus, de terrasses sur le toit à l'avant et à l'arrière, ainsi que d'un grand garage avec stationnement supplémentaire sur la parcelle.

La villa est vendue telle quelle et comprend la climatisation dans le salon et la chambre principale, le chauffage au sol au gaz, des sols en marbre dans toute la maison, ainsi qu'un système de filtration d'eau pour l'ensemble de la propriété.

El Chaparral est un quartier résidentiel très apprécié offrant une large gamme de commodités locales, notamment des bars, restaurants, supermarchés, pharmacie, centre médical et banques, tous accessibles à pied. Le centre de Torrevieja et ses plages se trouvent à environ cinq minutes en voiture.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter Inmo Investments.

 4 chambres

 411m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 187m<sup>2</sup> Taille de construction