

## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

320.000€



Situé dans la charmante ville de Guardamar del Segura, ce résidentiel exclusif offre une variété d'options de logement qui s'adaptent à différents besoins. Avec un total de 60 unités disponibles, les futurs résidents peuvent choisir entre appartements, rez-de-chaussée et penthouses, chacun conçu pour fournir un maximum de confort et de fonctionnalité. L'emplacement est idéal pour ceux qui souhaitent profiter de la tranquillité de la côte, car il se trouve à seulement 3 kilomètres de la mer, permettant de profiter de la brise marine et de promenades agréables sur la plage. De plus, l'aéroport le plus proche est à 30 kilomètres, ce qui facilite les déplacements nationaux et internationaux.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ce résidentiel sont conçus pour offrir un environnement agréable et fonctionnel. Chaque propriété dispose d'une terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen et de moments de détente en plein air. Les rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs et la détente. De plus, les penthouses incluent un solarium, parfait pour bronzer en toute intimité. L'accès à un garage assure le confort et la sécurité du stationnement, un aspect essentiel pour la vie quotidienne. La proximité de la mer, à seulement 3 kilomètres, permet de profiter de vues partielles sur la mer depuis certaines unités, selon l'orientation et la hauteur.

**INTÉRIEURS** Le design intérieur des logements est pensé pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Les appartements, rez-de-chaussée et penthouses disposent de deux ou trois chambres selon la typologie, et tous possèdent deux salles de bains complètes. Les logements sont équipés de sols en grès cérame, qui apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir. Le confort est garanti par l'installation de la climatisation et la pré-installation pour des systèmes supplémentaires, assurant une ambiance agréable tout au long de l'année. Les volets électriques et les appareils inclus facilitent la vie quotidienne, tandis que les placards intégrés offrent un rangement efficace et ordonné. La sécurité est renforcée par un vidéophone, apportant tranquillité d'esprit aux résidents.

**ESPACES COMMUNS** Le résidentiel offre une variété de zones communes conçues pour le plaisir de toute la famille. Les résidents peuvent se détendre dans la piscine commune, entourée de jardins bien entretenus qui créent une atmosphère de tranquillité et de beauté naturelle. Pour les plus jeunes, il y a une aire de jeux où ils peuvent jouer.

 2 chambres

 2 salles de bains

Piscine