

Terrain à vendre dans Yecla, Murcia

67.500€



Terrain agricole et constructible près de Yecla. Anciennement cultivé en céréales, ce terrain actuellement en jachère bénéficie d'un raccordement à l'irrigation et de droits d'eau. La parcelle, longue et étroite, est accessible par une route goudronnée et présente un terrain plat et un sol fertile. Idéale pour la culture d'oliviers, d'amandiers, de vignes, de pêchers, d'abricotiers, de cerisiers, de poiriers, de pistachiers, de légumes, ou pour l'élevage de bovins, d'ovins ou de chevaux. La construction est autorisée jusqu'à 5 % de la surface du terrain ; un permis de construire est fourni avec la parcelle et constitue une condition d'achat. Nous pouvons vous aider pour la conception du bâtiment et vous mettre en relation avec des architectes, des constructeurs, des entreprises de panneaux solaires, etc. Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite. Distances : Yecla (la ville la plus proche avec marchés, écoles, cliniques, vétérinaire, salles de sport, etc.) - 10 km Elche (la ville la plus proche) - 50 min Aéroport d'Alicante - 60 min Plage - 62 min À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même propose tous les services nécessaires, notamment un hôpital, des écoles, des commerces, des restaurants et autres services. Avec une population locale accueillante, des marchés animés, une excellente gastronomie et un accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie espagnol authentique, à seulement une heure de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre

 0 chambres

 0 salles de bains

 49.754m² Taille de la parcelle