

## 3 chambre Appartement à vendre dans Los Alcazares, Murcia

409.000€

Située dans la charmante ville de Los Alcázares, cette résidence offre une variété d'options de logement qui s'adaptent à différents besoins et styles de vie. Avec un total de 166 unités disponibles, les futurs résidents peuvent choisir entre des appartements, des rez-de-chaussée et des penthouses. Chaque typologie a été conçue pour maximiser le confort et la fonctionnalité, assurant un environnement de vie moderne et accueillant. La proximité de la côte, à seulement 1 km de la mer, permet de profiter de la brise marine et de vues privilégiées, tandis que la proximité d'un terrain de golf, à seulement 100 mètres, est idéale pour les amateurs de ce sport. De plus, l'aéroport se trouve à 44 km, facilitant les déplacements internationaux.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ces logements ont été conçus pour offrir un espace de détente et de plaisir en plein air. Chaque unité dispose d'une terrasse privée, parfaite pour profiter des vues et du climat méditerranéen. Les rez-de-chaussée disposent de jardins privés, offrant un espace vert supplémentaire pour la détente. Les penthouses, quant à eux, incluent un solarium, idéal pour bronzer en toute intimité. De plus, certaines propriétés disposent d'une piscine privée, offrant un luxe supplémentaire pour profiter en famille ou entre amis. L'utilisation de carrelage en grès cérame dans les espaces extérieurs garantit durabilité et une finition élégante.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Les options de distribution incluent des logements de 2 et 3 chambres, tous avec 2 salles de bains, ce qui assure un espace suffisant pour des familles de différentes tailles. Les cuisines sont équipées d'appareils modernes, et le système de climatisation, avec l'installation supplémentaire, garantit une ambiance agréable tout au long de l'année. Les volets électriques et l'interphone vidéo ajoutent une touche de modernité et de sécurité. Les placards intégrés offrent des solutions de rangement efficaces, gardant les espaces ordonnés et sans encombrement.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de la résidence sont conçus pour favoriser un style de vie actif et social. Les résidents peuvent profiter de vastes espaces verts, parfaits pour se promener ou se détendre en plein air. La piscine communautaire est un point de rencontre idéal pour se rafraîchir et socialiser pendant les mois les plus chauds. Pour les plus jeunes, le parc pour enfants offre un espace sûr et amusant. De plus, la résidence dispose d'un garage

 3 chambres

 2 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine