






## 2 chambre Villa à vendre dans Torre Pacheco, Murcia



310.000€



Nous sommes ravis de vous présenter cette villa moderne, construite en 2024, située dans un quartier résidentiel calme et prisé de Balsicas (Murcie), idéale pour ceux qui recherchent confort, design contemporain et une qualité de vie élevée à proximité de la côte. La propriété, de plain-pied, offre 76 m<sup>2</sup> de surface habitable sur un terrain de 130 m<sup>2</sup>, avec un agencement pratique et bien pensé comprenant deux chambres et deux salles de bains entièrement équipées (dont une attenante), le tout dans un style moderne, lumineux et fonctionnel. L'un des atouts majeurs de cette propriété est son impressionnant solarium privé de 55 m<sup>2</sup>, conçu pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Cet espace comprend une cuisine d'été extérieure, parfaite pour recevoir, ainsi qu'une pré-installation pour un jacuzzi, vous permettant de créer un espace de détente privé en toute intimité. À l'intérieur, la villa dispose d'une cuisine moderne avec des appareils électroménagers haut de gamme entièrement intégrés, alliant fonctionnalité et style, et ouverte sur le séjour. De grandes fenêtres laissent entrer une abondance de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et aérée et une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. Cette villa offre une piscine privée et une terrasse spacieuse, idéale pour se détendre ou profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis. Située à seulement 10 km de la mer Méditerranée, cette propriété allie parfaitement la tranquillité d'un cadre résidentiel à un accès facile aux plages, aux commodités et aux loisirs, ce qui en fait une excellente option comme résidence principale, maison de vacances ou investissement. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée, n'hésitez pas à nous contacter.

-  2 chambres
-  130m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Meublé

-  2 salles de bains
-  Porte renforcée

-  76m<sup>2</sup> Taille de construction
-  Jardin