









## 2 chambre Appartement à vendre dans Hacienda Riquelme Golf, Murcia

169.000€

APPARTEMENT AU REZ-DE-CHAUSSÉE Cet appartement vient d'être entièrement meublé dans un style contemporain et bénéficie de TOUS LES MEUBLES, ÉQUIPEMENTS ET ACCESSOIRES NEUFS (à l'exception du four, de la plaque de cuisson et de la hotte). Cet appartement lumineux et aéré, situé au rez-de-chaussée, se trouve dans la phase 5 du complexe. Il offre une vue sur les jardins communs et bénéficie d'une situation idéale, à deux pas de l'une des 19 piscines et de l'un des plus grands des cinq lacs situés au-delà. L'appartement comprend un salon/salle à manger spacieux avec de grandes portes-fenêtres coulissantes donnant sur une terrasse couverte qui pourrait facilement être fermée par des rideaux de verre, créant ainsi un espace agréable en toute saison. Il y a également un jardin privatif. La cuisine, de type couloir, comprend une série d'éléments bas avec plan de travail, four, plaque de cuisson et hotte aspirante, ainsi que des éléments hauts et une chaudière mixte. Il y a deux chambres de bonne taille, chacune avec des armoires encastrées offrant un grand espace de rangement et de penderie, ainsi que des ventilateurs de plafond modernes télécommandés. La salle de bains comprend des toilettes, un bidet, une cabine de douche, un meuble vasque avec lavabo et miroir. La cabine de douche actuelle pourrait être facilement remplacée par une douche à l'italienne. Cet appartement se prête parfaitement à une transformation en une cuisine américaine tendance ouverte sur un salon-salle à manger, dont un exemple est visible sur notre site web dans la rubrique Appartement rénové (rénovation et design d'intérieur par QPM). Veuillez nous contacter pour organiser une visite en personne ou virtuelle avant de prendre votre décision finale d'achat et de vous immerger dans le style de vie et la culture de cette magnifique région d'Espagne. Le village espagnol typique de Sucina, avec ses bars, ses restaurants et sa place de l'église, est à seulement quelques minutes en voiture. L'aéroport international de Murcie est situé à environ 20 minutes en voiture et l'aéroport d'Alicante à environ 1 heure et 15 minutes en voiture. Les villes historiques de Murcie et de Carthagène sont toutes deux situées à environ 40 minutes en voiture. Les plages de Costa Calida, qui longent la côte méditerranéenne, sont à seulement 20 minutes en voiture. Visitez la GALERIE de notre site web pour découvrir des photos de lieux à visiter dans la région et au-delà.

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  2 chambres           |  1 salle de bains |  68m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  Armoires aménagées   |  Véranda          |  Lave-vaisselle                          |
|  Appareils de cuisine |  Ascenseur        |   |