



4 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

185.000€



Nous sommes ravis de vous proposer à la vente cette charmante maison de campagne, nichée dans un cadre champêtre paisible et offrant une vue imprenable sur la vallée. La propriété est en excellent état et a été modernisée avec goût par ses propriétaires actuels. Elle comprend notamment un séjour/cuisine lumineux et ouvert, un éclairage LED neuf, quatre chambres spacieuses et une grande terrasse idéale pour profiter du plein air. La maison principale dispose actuellement d'une salle de bain ; cependant, la chambre parentale, attenante au garage, offre la possibilité d'aménager une salle de bain privative en utilisant une partie de l'espace du garage, si l'acquéreur le souhaite. Le grand garage lui-même est un atout polyvalent, bénéficiant d'un coin cuisine et d'une cour privée. Les quatre chambres sont accessibles par un couloir depuis le séjour, offrant une bonne intimité et une configuration pratique. À l'extérieur, la propriété est tout simplement exceptionnelle. On y trouve une piscine entourée d'une terrasse en bois, parfaite pour se détendre et recevoir, ainsi qu'un chalet/espace barbecue avec sa propre salle de bain. Ce bâtiment pourrait, en théorie, être transformé en petite maison d'amis. À l'avant de la maison se trouve une dépendance (nécessitant des travaux de rénovation) qui pourrait être aménagée en atelier ou en studio. La propriété bénéficie également d'un petit terrain, d'un parking spacieux, d'une allée et d'un mur d'enceinte. À l'arrière, accessible par un portail, s'étend une oliveraie d'une cinquantaine d'oliviers adultes, ajoutant charme et potentiel à la propriété. Située dans un quartier très calme et paisible, la propriété se trouve à environ 10 minutes en voiture de Yecla. Un seul voisin, actuellement en pleine rénovation, occupe les lieux. L'accès est facile grâce à un chemin bien entretenu et une route goudronnée sur la quasi-totalité du trajet, à l'exception des 100 derniers mètres. Une visite rapide est fortement recommandée. Visionnez la vidéo ci-jointe pour apprécier pleinement l'agencement et le cadre de cette charmante maison de campagne.

 4 chambres
 6.851m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 120m² Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/