

4 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

699.000€



Nous sommes ravis de vous présenter cette élégante villa contemporaine exposée plein sud, construite en 2020 et impeccablement entretenue. Elle offre un design raffiné, de généreux espaces de vie et un emplacement central très recherché à Ciudad Quesada. Alliant architecture moderne et confort au quotidien, cette propriété est idéale pour une famille, une résidence principale ou des vacances de luxe. La villa est agencée sur trois niveaux, conçus avec soin pour optimiser la lumière naturelle, le confort et la fonctionnalité. Le rez-de-chaussée comprend un espace de vie ouvert et lumineux avec salon, salle à manger et cuisine, créant une atmosphère accueillante et aérée. De grandes fenêtres donnent sur la piscine privée et le jardin, reliant harmonieusement l'intérieur et l'extérieur. Une buanderie séparée apporte un aspect pratique, tandis qu'une élégante chambre d'amis et une salle de bain complètent ce niveau. Au premier étage, vous trouverez deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain. L'une des chambres bénéficie d'un dressing, tandis que l'autre s'ouvre sur un balcon privé avec vue sur le jardin et la piscine. Le dernier étage offre une quatrième pièce polyvalente, idéale comme bureau, studio ou chambre d'amis supplémentaire. Deux vastes terrasses offrent une vue imprenable sur Ciudad Quesada, la campagne environnante, les lacs salés et même un aperçu de la mer Méditerranée. Espaces extérieurs Conçus pour un entretien facile et un plaisir tout au long de l'année, les espaces extérieurs comprennent plusieurs terrasses pour les repas et la détente, un solarium et une piscine privée d'eau salée. Le terrain entièrement clos dispose également d'un parking sécurisé par une allée privée fermée par un portail. Situation et cadre de vie Située dans une impasse tranquille à deux pas du centre de Ciudad Quesada, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié et très recherché. Commerces et services de proximité (supermarchés, cafés, restaurants, pharmacies et boutiques) sont accessibles à pied en seulement 300 mètres. Ciudad Quesada est une ville dynamique et bien établie offrant un large éventail d'activités de loisirs : golf à La Marquesa, bowling, mini-golf, parc aquatique, pistes cyclables et promenades en pleine nature. La présence d'écoles internationales norvégiennes et britanniques réputées renforce l'attrait de la région pour les familles. Plages de Guardamar del Segura : env. 9 km (10 minutes) Aéroport d'Alicante : env. 28 km (25 minutes) Golf La Marquesa : env. 4

🛏 4 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 153m² Taille de construction

📏 504m² Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/