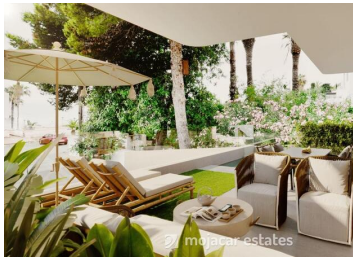


3 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

695.000€



Maisons sur plan à 50 m de la plage – Mojácar Playa, Almería, Andalousie






Une occasion rare d'acquérir une maison neuve dans un lotissement de prestige en première ligne de mer, composé de seulement 10 propriétés, idéalement situé à seulement 50 mètres de la plage de Mojácar Playa.

Conçues dans un esprit de modernité, ces maisons de ville contemporaines offrent des espaces lumineux et ouverts ainsi que des finitions de qualité dans toutes les pièces. Les logements situés au rez-de-chaussée bénéficieront d'une vue partielle sur la mer, tandis que ceux situés aux étages supérieurs profiteront d'une vue dégagée sur la Méditerranée.

Cette villa mitoyenne d'angle offre une surface construite totale d'environ 220 m² répartis sur trois niveaux : demi-sous-sol, rez-de-chaussée et premier étage. Sur cette surface, environ 45 m² correspondent aux terrasses et aux porches, ainsi qu'à un jardin privé de 28 m² avec piscine, ce qui donne une surface habitable intérieure de 186 m².

Le demi-sous-sol comprend un garage privé pouvant accueillir deux voitures, ainsi qu'un débarras séparé. Au rez-de-chaussée, on trouve un espace salon et salle à manger ouvert et lumineux, pouvant accueillir une cuisine, s'ouvrant sur des terrasses à l'avant et à l'arrière, ainsi que sur le jardin, créant ainsi un environnement de vie intérieur-extérieur harmonieux. Ce niveau comprend également une buanderie et des toilettes pour invités.

Le premier étage comprend trois chambres doubles. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec douche et double vasque, d'un dressing avec placards intégrés et d'un accès à une terrasse privée avec vue sur la mer. Les deux autres chambres sont toutes deux équipées de placards intégrés et partagent une salle de bains.

-  3 chambres
-  2 salles de bains
-  220m² Taille de construction
-  73m² Taille de la parcelle
-  Piscine