

## 2 chambre Appartement à vendre dans Palomares, Almería

**85.000€**

Appartement d'angle de 2 chambres avec garage dans le centre de Palomares, Almería, Andalousie

Cet appartement d'angle idéalement situé se trouve au deuxième étage d'un immeuble avec ascenseur, dans le centre de Palomares, à Almería. Offrant une vue dégagée sur la campagne environnante, la propriété allie le confort d'un cadre de village à un environnement paisible.

L'appartement comprend deux chambres et une salle de bains, ainsi qu'un espace de vie lumineux comprenant un salon-salle à manger. La cuisine séparée est dotée d'un passe-plat pratique donnant sur le salon-salle à manger, ce qui améliore à la fois la luminosité et la fonctionnalité. La climatisation est installée dans le salon, assurant un confort tout au long de l'année. La propriété est vendue meublée, ce qui la rend prête à être emménagée immédiatement.

Parmi les autres atouts, citons une place de parking privée dans le garage souterrain, qui ajoute à la commodité générale.

Palomares est une ville bien établie offrant une gamme complète de commodités et de services, tandis que le littoral voisin est accessible en quelques minutes en voiture. Les grandes villes de Vera et Cuevas del Almanzora se trouvent également à proximité, offrant davantage d'infrastructures et d'options de loisirs.

Cette propriété constitue un choix pratique comme résidence principale, appartement de vacances ou opportunité d'investissement pour la location à long terme.

Coûts d'achat estimés pour un prix de vente de 85 000 €

 2 chambres

 1 salle de bains

 66m<sup>2</sup> Taille de construction