

3 chambre Villa à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

425.000€



Élégante Villa Individuelle de 3 Chambres Orientée Sud avec Piscine Privée, située dans un emplacement central de San Juan de los Terreros - À distance de marche des plages et du centre-ville. Cette villa récemment construite et magnifiquement présentée est en excellent état, pratiquement neuve, et offre un mode de vie élégant de plain-pied sur un terrain privé dans l'un des quartiers les plus recherchés de San Juan de los Terreros.

Implantée sur un terrain privé entièrement clôturé avec cascade, la villa bénéficie à la fois d'une entrée piétonne et d'une entrée pour véhicules avec portails automatiques, offrant un accès sécurisé et un parking privé hors voirie. Orientée plein sud et conçue pour maximiser la lumière naturelle, l'espace extérieur est parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

Piscine privée, Spacieuses terrasses ensoleillées, Espace dédié aux réceptions, Portail piéton électrique, Portails d'accès voiture électriques, Parking privé sécurisé hors voirie, Terrain facile d'entretien.

Les espaces piscine et terrasses offrent une excellente intimité et sont idéaux pour se détendre, recevoir des invités ou profiter des longues soirées d'été en plein air. La villa est intelligemment conçue sur un seul niveau, offrant un cadre de vie confortable et pratique : 3 chambres doubles de bonne taille, toutes avec placards intégrés. Chambre principale avec salle de bain attenante. Salle de bain familiale moderne supplémentaire. Salon lumineux et spacieux. Accès direct depuis le séjour à la terrasse et à la piscine. Vendue entièrement meublée et équipée - prête à emménager immédiatement. Tout a été soigneusement entretenu, ce qui en fait une véritable opportunité clé en main. Emplacement - Le cœur de San Juan de los Terreros. La propriété est située au centre de San Juan de los Terreros, à seulement quelques minutes à pied du centre-ville et de ses magnifiques plages de sable (environ 600 mètres).

 3 chambres

 2 salles de bains

 140m² Taille de construction

 252m² Taille de la parcelle

 Piscine