

## 2 chambre Appartement à vendre dans Benicarló, Castellón

167.000€



**BENICARLÓ - RÉSIDENCE MARINA PARC | 166 000 € | APPARTEMENT QUARTIER NEUF 2 CHAMBRES + TERRASSE + PARKING + PISCINE + VUE MER** Vous trouverez ci-joint les informations et la vidéo de ce superbe appartement situé dans la résidence Marina Parc, à quelques pas de la plage et du centre-ville :

- Agencement et confort : Appartement quasi neuf de 2 chambres, placards intégrés et salle de bains rénovée avec douche.
- Espaces lumineux : Spacieux séjour/salle à manger avec vue mer et accès direct à la terrasse.
- Polyvalence : La cuisine peut être séparée.
- Superficie et emplacement : Situé au deuxième étage, cet appartement offre une surface habitable de 59,98 m<sup>2</sup> et une terrasse privative d'environ 5 m<sup>2</sup>.
- Parties communes : La résidence comprend une piscine commune et une place de parking, garanties par des servitudes inscrites au cadastre.

Pour plus d'informations ou pour programmer une visite, n'hésitez pas à me contacter. Cordialement.

**INFORMATIONS LÉGALES ET CONDITIONS DE LA TRANSACTION** Les informations contenues dans cette annonce sont données à titre indicatif uniquement, ne sont pas contractuelles et peuvent comporter des erreurs, des omissions ou être modifiées sans préavis. Le prix de vente indiqué est le prix du bien et ne comprend pas les taxes (droits de mutation, TVA ou droits d'enregistrement, le cas échéant) ni les frais liés à la vente, tels que les honoraires de notaire, les frais d'enregistrement et les frais administratifs. L'acquéreur ne paie pas de frais d'agence immobilière. Le bien est vendu en l'état, tel que décrit dans son registre foncier et cadastral. L'offre peut être modifiée ou retirée du marché sans préavis. Conformément à la réglementation en vigueur, le client a le droit de demander et de recevoir des informations complètes, exactes et suffisantes concernant le bien. Agent inscrit au Registre des Agents Immobiliers de la Communauté Valencienne (RAICV 1734). Membre n° 72 de l'ASAPI Castellón. Avertissement : Ce contenu a été généré par intelligence artificielle et peut contenir des inexactitudes. Il est recommandé de vérifier les informations avant toute décision.

 2 chambres

 1 salle de bains

 65m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine