

Local Commercial à vendre dans Mijas Costa, Málaga

290.000€



Unité commerciale principale 117 m2

Une occasion rare d'acquérir une unité commerciale à fort potentiel dans un quartier résidentiel bien établi et en croissance rapide près de Mijas Golf, à quelques pas de La Cala de Mijas et Fuengirola.

Offrant 117 m2 d'espace intérieur, la propriété bénéficie d'une hauteur de plafond exceptionnelle, permettant la création d'un niveau en mezzanine pour augmenter considérablement la surface utilisable et améliorer la valeur à long terme.

Actuellement en cours de rénovation et disponible à partir de juin, l'unité présente une toile vierge prête à être adaptée à un large éventail de concepts commerciaux. Il offre également la possibilité d'ouvrir sur la rue avec de grandes fenêtres et une terrasse, assurant une excellente visibilité et une forte présence commerciale.

Lieu stratégique

Situé dans un environnement dynamique et actif, l'unité est entourée de :

Collectivités résidentielles établies

Bureaux et services professionnels

Restaurants et cafés

Supermarchés et équipements quotidiens

Une grande école générant une activité quotidienne cohérente

 0 chambres

 1 salle de bains

 117m² Taille de construction