

## 3 chambre Villa à vendre dans Yecla, Murcia

149.995€



Villa de charme à Yecla – Un rapport qualité-prix exceptionnel Cette charmante villa de caractère offre un excellent rapport qualité-prix. Récemment rénovée avec de nouvelles fenêtres, elle est vendue entièrement meublée et prête à vous accueillir. À l'intérieur, vous découvrirez un salon lumineux et accueillant avec une belle cheminée, idéal pour des soirées chaleureuses. La cuisine spacieuse est parfaite pour une famille. La propriété comprend trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, pour un confort et une intimité optimaux. L'une des salles de bain est située à l'extérieur, idéale pour profiter des espaces extérieurs. Toutes les pièces sont bien proportionnées, offrant une belle sensation d'espace et un charme espagnol traditionnel. La propriété est entièrement clôturée, garantissant intimité et sécurité. À l'extérieur, un grand jardin arboré d'amandiers et d'oliviers crée un cadre méditerranéen paisible. Vous y trouverez également un espace barbecue, parfait pour recevoir, ainsi que des chenils pour les amoureux des animaux. La piscine, actuellement utilisée comme espace de rangement et ombragée, est un atout supplémentaire. Cependant, cette structure peut être facilement retirée pour redonner à la piscine toute sa fonctionnalité. Autres atouts : Un abri voiture double et un abri voiture simple Une réserve d'eau de 20 000 litres Un grand espace extérieur offrant un fort potentiel Cette propriété est idéale pour quiconque recherche une maison spacieuse et pleine de charme, un espace de vie extérieur agréable et la possibilité d'y apporter une plus-value. Contactez-nous rapidement pour une visite, car nous sommes certains qu'elle ne restera pas longtemps sur le marché. À propos de Yecla Yecla est une belle et grande ville d'environ 35 000 habitants, dotée de toutes les commodités : supermarchés, commerces, bars, restaurants, hôpital, etc. Ville à l'âme unique, notamment grâce à sa situation enclavée, elle incarne à merveille la Murcie castillane, cette zone de transition entre le littoral et la plaine de La Manche. Bénéficiant de la renommée de ses habitants, Yecla est une ville de caractère qui a marqué des écrivains tels qu'Azorín et Pío Baroja. Yecla possède des sites uniques, comme l'église de La Purísima et la Plaza Mayor, ainsi que d'autres lieux d'une grande beauté, tels que l'église El Salvador, la place du marché et la tour de l'horloge. La région offre de nombreuses possibilités de randonnée, de cyclisme et de spéléologie. Empruntez à Yecla la piste qui mène au

 3 chambres

 4 salles de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.200m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)