

## 4 chambre Villa à vendre dans Castalla, Alicante

279.999€







Une superbe villa de quatre chambres située dans l'une des rues les plus prisées du prestigieux lotissement international de Castalla. Idéalement située, la propriété se trouve à seulement 30 minutes d'Alicante et à 5 minutes de la charmante ville historique de Castalla, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et commodités.

Cette maison, magnifiquement entretenue, présente un niveau de finition exceptionnel et offre des espaces de vie spacieux et modulables. La villa dispose de quatre chambres doubles, dont une suite parentale au rez-de-chaussée avec salle de bains privative, idéale pour un confort optimal au quotidien. À l'étage, une superbe suite d'invités comprend une chambre spacieuse, une grande salle de douche attenante et un accès direct à une terrasse privée, ce qui la rend parfaite pour accueillir des visiteurs ou comme seconde suite parentale de luxe. Toutes les chambres bénéficient de placards intégrés, et une salle de bains familiale moderne avec douche à l'italienne dessert les autres chambres.

Le rez-de-chaussée comprend un espace de vie lumineux et spacieux, idéal pour se détendre et prendre ses repas, ainsi qu'une cuisine contemporaine entièrement équipée. À l'avant de la propriété, une charmante véranda fermée crée un espace repas agréable en toute saison, idéalement situé pour donner sur la piscine privée et les terrasses ensoleillées – parfait pour recevoir ou simplement se détendre sous le climat méditerranéen.

À l'extérieur, la propriété continue d'impressionner. Une longue allée mène à un garage spacieux, offrant un excellent potentiel de conversion en espace de vie supplémentaire ou en appartement indépendant, sous réserve d'autorisation. Les jardins environnants offrent une variété d'espaces ensoleillés et ombragés, assurant confort et intimité tout au long de l'année.

 4 chambres  
 600m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 120m<sup>2</sup> Taille de construction