

5 chambre Villa à vendre dans Vera Playa, Almería

610.000€



Villa incroyable à Puerto Rey, Vera, Almería – à seulement 200 m de la plage



Cette villa impressionnante offre un espace de vie spacieux dans un emplacement côtier très prisé, à seulement 200 mètres de la plage de Puerto Rey. Avec environ 295 m² construits sur trois niveaux, la propriété combine des intérieurs généreux, une flexibilité d'utilisation et un excellent espace extérieur, ce qui la rend idéale à la fois pour la vie à temps plein et le potentiel d'investissement.



Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux et spacieux, une cuisine séparée entièrement équipée, une chambre, deux salles de bain, des moustiquaires anti-moustiques, et une buanderie pratique.

Le rez-de-chaussée offre un second espace de vie indépendant, comprenant deux chambres supplémentaires, une salle de bain complète, un salon douillet avec une cuisine ouverte, et une terrasse offrant de magnifiques vues sur la mer. Ce niveau peut fonctionner comme un appartement entièrement autonome, offrant un excellent potentiel de location ou de l'intimité pour les invités et la famille.

Le sous-sol offre un grand garage, plusieurs pièces de stockage, plusieurs pièces supplémentaires et une salle de bain complète supplémentaire, offrant une grande polyvalence pour le rangement, les loisirs ou l'espace d'hébergement supplémentaire.

La propriété est équipée de panneaux solaires sur le solarium, ce qui améliore l'efficacité énergétique, et bénéficie également de l'installation du gaz réseau. La climatisation est installée pour un confort toute l'année.

 5 chambres
 536m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains
 Piscine

 295m² Taille de construction