


6 chambre Maison de Ville à vendre dans Caudete, Albacete

250.000€



Plongez dans l'histoire avec cette remarquable maison de ville, construite en 1915 et située en plein cœur de Caudete. Pleine de charme et d'authenticité, la propriété a été soigneusement entretenue et restaurée avec goût, préservant ainsi de nombreux éléments d'origine : de magnifiques sols carrelés, de grands escaliers, des portes en bois massif, des fenêtres traditionnelles et même du mobilier d'époque. La maison se déploie sur trois étages spacieux. Dès l'entrée, par une imposante porte en bois massif, on découvre un hall d'entrée aux hauts plafonds magnifiquement peints et aux détails décoratifs intemporels. Le rez-de-chaussée abrite un salon élégant et raffiné avec cheminée, ainsi que plusieurs pièces polyvalentes pouvant servir de bureaux, d'espaces de réunion ou de salle à manger, sans oublier une cuisine et une salle de bains. Un magnifique escalier en marbre mène au premier étage, où vous attendent un salon spacieux et plusieurs grandes chambres, dont beaucoup conservent leur parquet d'origine, de hauts plafonds et des balcons qui laissent entrer la lumière naturelle et offrent une vue sur les rues environnantes. Le dernier étage révèle un grand espace mansardé haut de plafond, largement ouvert et plein de potentiel, idéal pour un aménagement ultérieur, un studio ou des pièces supplémentaires. À l'arrière, la propriété comprend un patio privé et un espace de rangement sur deux niveaux, ce qui ajoute à son aspect pratique. La maison est en bon état structurel, avec des installations de plomberie et d'électricité fonctionnelles, et est raccordée à l'eau courante, à l'électricité et au tout-à-l'égout. Elle a été protégée contre l'humidité au fil des ans. Bien que la toiture puisse nécessiter des travaux à l'avenir, des mesures préventives ont déjà été prises pour éviter les infiltrations d'eau. Cette résidence de style moderniste n'est pas une maison conventionnelle : c'est une propriété chargée d'âme. Elle conviendra à ceux qui apprécient l'histoire, le caractère architectural unique et le charme d'une époque révolue, ainsi qu'aux acquéreurs en quête d'une opportunité exceptionnelle d'acquérir un logement de charme ou une résidence privée d'exception.

 6 chambres

 1 salle de bains

 360m² Taille de construction