

2 chambre Appartement à vendre dans Los Altos, Alicante

299.900€



Appartement de luxe à vendre à Resort Amanecer, situé dans le quartier prisé de Los Altos à Orihuela Costa. Achevé en 2024, ce bien élégant et contemporain offre une excellente opportunité, que ce soit comme résidence secondaire, principale ou comme investissement locatif à fort potentiel.

L'appartement dispose d'un espace de vie lumineux et ouvert comprenant salon, cuisine et salle à manger, conçu pour optimiser l'espace et la lumière naturelle. De grandes fenêtres créent une atmosphère aérée et lumineuse et s'ouvrent directement sur une spacieuse terrasse privative, offrant une transition harmonieuse entre intérieur et extérieur. La cuisine est entièrement équipée d'appareils modernes et présente des finitions contemporaines épurées, s'intégrant parfaitement à l'espace de vie.

L'appartement comprend deux chambres spacieuses, chacune dotée d'un placard intégré et donnant sur la terrasse, ainsi que deux salles de bains modernes aux finitions haut de gamme. Vendu entièrement meublé, il offre une surface habitable totale de 81 m², dont 77 m² de surface utile, et propose un agencement pratique et harmonieux.

L'un des atouts majeurs de cet appartement est sa généreuse terrasse privative de 29 m², offrant une vue imprenable sur les jardins paysagers et la piscine commune. Son orientation ouest lui assure un ensoleillement optimal l'après-midi et en soirée, créant ainsi un espace idéal pour se détendre ou dîner en plein air.

Situé au deuxième étage d'un immeuble avec ascenseur, l'appartement comprend une place de parking en sous-sol et une cave privative. Il est équipé de la climatisation, d'un système de régulation thermique Airzone, du chauffage au sol dans les salles de bains et de volets roulants électriques, garantissant un confort optimal toute l'année. Entièrement meublé et en excellent état, cet appartement est prêt à vous accueillir !

Les résidents d'Amanecer X profitent d'un cadre de vie exceptionnel, avec accès à une grande piscine commune, un bassin pour enfants, une salle de sport entièrement équipée, ainsi qu'un jacuzzi et un sauna. Le tout est entouré de magnifiques jardins tropicaux aménagés, accessibles aux personnes à mobilité réduite. L'emplacement est particulièrement pratique : restaurants, cafés et supermarchés sont accessibles à pied, et le boulevard La Zonia se

 2 chambres

 2 salles de bains

 81m² Taille de construction

 Piscine