

2 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

460.000€

Appartement de deux chambres entièrement rénové, situé dans la résidence sécurisée Señorío de Gonzaga à Nueva Andalucía, à proximité immédiate d'Aloha Golf et à quelques minutes de Puerto Banús.

Le bien offre 106 m² intérieurs avec une distribution contemporaine et fluide. L'espace de vie, lumineux et ouvert, intègre une cuisine moderne entièrement équipée, créant une atmosphère conviviale et fonctionnelle. Les deux chambres sont spacieuses, et les deux salles de bains ont été rénovées avec des finitions élégantes et actuelles.

La terrasse constitue un véritable atout, avec une orientation sud-est et de belles vues dégagées sur La Concha, offrant une luminosité naturelle tout au long de la journée et un espace extérieur agréable pour se détendre ou recevoir.

L'appartement comprend une place de parking privée et se situe dans une communauté fermée, parfaitement entretenue, avec jardins paysagers et plusieurs piscines.

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella, entouré de golfs renommés et proche des écoles internationales, restaurants et commodités, il s'agit d'une option très solide aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement. Entièrement rénové et prêt à emménager, avec un fort potentiel locatif et une excellente valorisation à long terme.

 2 chambres

 2 salles de bains

 106m² Taille de construction

 Piscine